

ПРОТОКОЛ № 1-КМ-32-16

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №32 по ул.К.Маркса г. Волгодонска Ростовской области

г.Волгодонск

«26» декабря 2016г.

Дата и время начала собрания: «26» декабря 2016г. в 18<sup>00</sup> часов.

Дата и время окончания собрания: «26» декабря 2016г. в 18<sup>00</sup> часов.

Место проведения собрания: К.Маркса 32 корпус

Форма проведения собрания: звонком

Общая площадь многоквартирного дома составляет \_\_\_\_\_ кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 214,9 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 148,82 кв.м., что составляет 69 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум шестя Собрание предложено

Собрание проводится по инициативе Кузьмина Т.В.

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Кузьмину Татьяну Васильевну, в качестве секретаря собрания: Перелыгину Марину Анатольевну.

2. Утверждение размера платы в многоквартирном доме по договору управления на 2017 год. Размер платы на 2017 года составляет – 24 руб. 77 коп. за 1 кв.м общепользуемой площади многоквартирного дома (размер платы за содержание жилья – 16 руб. 45 коп. за 1 кв.м.; размер платы за управление МКД — 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт – 6 руб. 00 коп. за 1 кв.м.).

3. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателю совета МКД в размере 86 копеек за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений МКД №32 по ул.К.Маркса. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Кузьмину Татьяну Васильевну, в качестве секретаря собрания: Перелыгину Марину Анатольевну.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

2. Утвердить размер платы в многоквартирном доме по договору управления на 2017 год. Размер платы на 2017 года составляет – 24 руб. 77 коп. за 1 кв.м общепользуемой площади многоквартирного дома (размер платы за содержание жилья – 16 руб. 45 коп. за 1 кв.м.; размер платы за управление МКД — 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт – 6 руб. 00 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>86,16</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>13,84%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

3. Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере 86 копеек за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений МКД №32 по ул.К.Маркса.

Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

Итоги голосования:

	«ЗА»	93,55 голосов
«ПРОТИВ»		6,45 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»		0 голосов

Председатель собрания:

*Куркина Т.В.*

Секретарь собрания:

*Перемкина М.А.*

