

ПРОТОКОЛ № 1 - Э - 32 - 16

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №33 по ул.Энтузиастов г. Волгодонска Ростовской области

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «19» декаб 2016г. в 10⁰⁰ часов. «28» декаб 2016г.

Дата и время окончания собрания: «27» декаб 2016г. в 20⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: Энтузиастов 33

Форма проведения собрания: заочная

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4457,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет _____ кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2344,6 кв.м., что составляет 52,6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется Собрание проведено

Собрание проводится по инициативе Лоскутовой Ларисы Алексеевны, собственника кв.12

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Лоскутову Ларису Алексеевну, в качестве секретаря собрания: Пушкарева Сергея Валентиновича.

2. Утверждение размера платы в многоквартирном доме по договору управления на 2017 год. Размер платы на 2017 года составляет – 24 руб. 30 коп. за 1 кв.м общепользуемой площади многоквартирного дома (размер платы за содержание жилья – 16 руб. 93 коп. за 1 кв.м.; размер платы за управление МКД — 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт – 5 руб. коп. за 1 кв.м.).

3. Избрание совета МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 4-х человек, сроком 3 года

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Лоскутову Ларису Алексеевну	12
2.	Пушкарева Сергея Валентиновича	66
3.	Сагань Павла Павловича	87
4.	Рябышеву Зинаиду Павловну	111

4. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета МКД.

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1.	Лоскутову Ларису Алексеевну	12

5. Утверждение положения о совете и председателе совета многоквартирного дома.

6. Утверждение оплаты члену совета многоквартирного дома Пушкареву Сергею Валентиновичу в размере 1,14 рублей за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома за счет средств предусмотренных на содержание жилищного фонда.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Лоскутову Ларису Алексеевну, в качестве секретаря собрания: Пушкарева Сергея Валентиновича.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 % голосов
 «ПРОТИВ» 0 голосов
 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 голосов

2. Утвердить размер платы в многоквартирном доме по договору управления на 2017 год. Размер платы на 2017 года составляет – 24 руб. 30 коп. за 1 кв.м общепользуемой площади многоквартирного дома (размер платы за содержание жилья – 16 руб. 93 коп. за 1 кв.м.; размер платы за управление МКД — 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт – 5 руб. 05 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА» 98,49 голосов
«ПРОТИВ» 1,51 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 голосов

3. Избрать совет многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 4-х человек, сроком на 3 года.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1.	Лоскутову Ларису Алексеевну	12	100%	0	0
2.	Пушкарева Сергея Валентиновича	66	100%	0	0
3.	Сагань Павла Павловича	87	97,4%	2,6%	0
4.	Рябышеву Зинаиду Павловну	111	100%	0	0

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома.

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1.	Лоскутову Ларису Алексеевну	12	100%		

5. Утвердить положение о совете и председателе совета многоквартирного дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 голосов

6. Утвердить оплату члену совета многоквартирного дома Пушкареву Сергею Валентиновичу в размере 1,14 рублей за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома за счет средств предусмотренных на содержание жилищного фонда.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 голосов

Председатель собрания:

Лоскутова

Секретарь собрания:

Пушкарь

