

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №135 по ул.М.Горького г. Волгодонска Ростовской области

г.Волгодонск «08» 12 2016г.

Дата и время начала собрания: «08» 12 2016г. в 18⁰⁰ часов.
Дата и время окончания собрания: «08» 12 2016г. в 18⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. М. Горького, д. 135

Форма проведения собрания: закрытая

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4959,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3948,3 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2015,65 кв.м., что составляет 52% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется Собрание принято
Собрание проводится по инициативе Сотенников И. В. кв 77

Повестка дня

- Выбор в качестве председателя собрания: Котельникова Наталья Васильевна
в качестве секретаря собрания: Дурикова Юлия Гавриловна
- Утверждение размера платы в многоквартирном доме по договору управления на 2017 год
Размер платы на 2017 года составляет - 14 руб. 92 коп. за 1 кв.м общепользуемой площади многоквартирного дома (размер платы за содержание жилья - 7 руб. 70 коп. за 1 кв.м.; размер платы за управление МКД - 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт - 4 руб 90 коп. за 1 кв.м.).
- Исключить из сметы на содержание общего имущества статью - вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов, входящих в среднегодовую норму накопления и отходов не входящих в среднегодовую норму накопления.
- Принять решение собственникам напрямую заключить с ООО «Спецавтотранс» договор об оказании услуг по вывозу и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания: Котельникова Наталья Васильевна
в качестве секретаря собрания: Дурикова Юлия Гавриловна

Итоги голосования:

«ЗА»	100	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

- Утвердить размер платы в многоквартирном доме по договору управления на 2017 год
Размер платы на 2017 года составляет - 14 руб. 92 коп. за 1 кв.м общепользуемой площади многоквартирного дома (размер платы за содержание жилья - 7 руб. 70 коп. за 1 кв.м.; размер платы за управление МКД - 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт - 4 руб 90 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА»	86,5	голосов
«ПРОТИВ»	13,5	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

- Исключить из сметы на содержание общего имущества статью - вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов, входящих в среднегодовую норму накопления и отходов не входящих в среднегодовую норму накопления.

Итоги голосования:

«ЗА»	91,4	голосов
«ПРОТИВ»	8,6	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»
Вх.№ 04/119
от « 13 » 12 2016 г.

4. Принять решение собственникам напрямую заключить с ООО «Спецавтотранс» договор об оказании услуг по вывозу и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов.

Итоги голосования:

«ЗА»	95,5	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	4,5	голосов

Председатель собрания:

Юлия Котсенякина А.В.

Секретарь собрания:

Юлия Котсенякина А.В.