ПРОТОКОЛ №2-М-73-16

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №73 по пр.Мира г. Волгодонска

г. Волгодонск «29» августа 2016г.

Дата и время начала собрания: «26» июля 2016г. в 18⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «29» августа 2016г. в 18⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: 4/8 д 73 пр мира

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 7369,5 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3847,9 кв.м., что составляет 52,2% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе: Паршина Л Ф

Повестка дня

1.Выбор в качестве председателя собрания: Безденежных Татьяна Викторовна, в качестве секретаря собрания: Ничипорук Елена Михайловна.

2. Избрание совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 8-ми человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Игнатенко Надежда Андреевна	25
2.	Шатиришвили Лидия Александровна	5
3.	Ломакина Раиса Садыковна	55
4.	Илихменова Татьяна Петровна	87
5.	Безденежных Татьяна Викторовна	108
6.	Паршина Лидия Федоровна	128
7.	Ничипорук Елена Михайловна	56
8.	Лисицина Татьяна Николаевна	74

3. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома.

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1.	Паршина Лидия Федоровна	128

4. Утверждение положения о совете и председателе совета многоквартирного дома.

5. Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома размере 56 копеек за 1кв.м. общеполезной площади многоквартирного дома с фактическ поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляюще организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирног дома №73 по пр.Мира. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяетс отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждени председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательство РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совет дома.

6. О утверждении плана текущего ремонта на 2016 год.

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»
Вх.№ 07/91
от «31» АВГ 2016 20___г.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Безденежных Татьяна Викторовна, в качестве секретаря собрания: Ничипорук Елена Михайловна.

Итоги голосования:

«ЗА» 95,5 ***голосов***

«ПРОТИВ» 2,1 ***голосов***

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 2,4 ***голосов***

2. Избрать совет многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 8-ми человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1.	Игнатенко Надежда Андреевна	25	99,2	0,8	0
2.	Шатиришвили Лидия Александровна	5	97,3	2,7	0
3.	Ломакина Раиса Садыковна	55	98,2	1,8	0
4.	Илихменова Татьяна Петровна	87	99,2	0,8	0
5.	Безденежных Татьяна Викторовна	108	98,2	1,8	0
6.	Паршина Лидия Федоровна	128	99,2	0,8	0
7.	Ничипорук Елена Михайловна	56	96,4	2,4	1,2
8.	Лисицина Татьяна Николаевна	74	99,2	0,8	0

3. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома.

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1.	Паршина Лидия Федоровна	128	98,2	1,8	0

4. Утвердить положение о совете и председателе совета многоквартирного дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 99 ***голосов***
«ПРОТИВ» 0,1 ***голосов***
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0,9 ***голосов***

5. Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 56 копеек за 1кв.м. общеполезной площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №73 по пр.Мира. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 99,4 ***голосов***
«ПРОТИВ» 0,8 ***голосов***
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0,8 ***голосов***

6. Утвердить план текущего ремонта на 2016 год.

Итоги голосования:

«ЗА» 95,3 ***голосов***
«ПРОТИВ» 3,6 ***голосов***
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 1,1 ***голосов***

Приложение: Положение о совете и председателе совета многоквартирного дома

Председатель собрания: Безденежных Т.В.

Секретарь собрания: Ничипорук Е.М.