

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. Ленина д. 45

		в УК	10 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	66 004	54 643
	- управление многоквартирным домом		54 643
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	59 328	41 974
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		39 034
	- материалы по санитарному содержанию		2 940
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	110 641	103 667
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		34 354
	- вывоз ТБО по норме накопления		50 221
	- вывоз крупногабаритного мусора		7 648
	- оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		11 444
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	125 176	32 523
	- общестроительные работы после сантехработ и замены труб под. №1-4		18 530
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		13 981
	- материалы по содержанию на общестроительные работы		12
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	93 228	432 834
	- врезки ХВС в действующие сети трубопроводов отопления, ГВС		1 928
	- проект восстановления системы циркуляционного горячего водоснабжения		40 000
	- прокладка инженерных сетей ГВС под. №1-4		254 386
	- изоляция трубопровода ГВС		20 325
	- замена трансформаторов тока		3 694
	- проверка исправности трехфазного эл. счетчика		772
	- электромонтажные работы (под. 2,5эт. замена автомата)		1 728
	- замена стояка ХБК в квартирах №64,61, стояка под. №1		7 040
	- замена труб системы ГВС ХВС, отопления в квартирах №31,32,44,48, стояка ГВС в т/п №1		6 155
	- замена запорной арматуры в магазине "Подарки"		353
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		61 377
	- оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		15 537
	- оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		12 681
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		6 673
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		185
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0	0
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	0	0

8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 777	1 438
	- обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		1 438
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 676	2 049
	- проверка вентканалов и дымоходов		2 049
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	5 932	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	58 092	28 042
	- аварийно - диспетчерское обслуживание		28 042
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 180	2 557
	- дезинфекционные работы		2 557
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	76 479	86 930
	- благоустройство (окраска МАФов, обрезка и вывоз деревьев)		27 241
	- софинансирование МАФов		159
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		59 530
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	74 216	109 251
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		14 395
	- аренда		27 048
	- административная работа с персоналом по содержанию		67 808
	Итого	677 729	895 908