

Выполняемые работы (услуги) по МКД по пр. Курчатова д. 47

		в УК	8 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	473 915	300 467
	-управление многоквартирным домом		300 467
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	295 552	174 660
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		155 866
	- материалы по санитарному содержанию		18 794
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	532 317	369 760
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		54 966
	- вывоз ТБО по норме накопления		240 028
	-вывоз крупногабаритного мусора		36 552
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		38 214
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	894 212	421 719
	- замена окон на пластиковые в подъезде №2		41 723
	- ремонт оконных откосов под. №2		9 127
	- латочный ремонт кровли пристройки с заменой оцинковки		3 548
	- общестроительные работы по ремонту стен после сантехработ по замене стояковых труб кв. №132 и выше		19 837
	- смена дверного блока чердака под. №5		4 592
	- установка поручня из трубы подъезд №4		3 181
	- общестроительные работы по восстановлению вентиляции кв.№187		3 972
	- замена почтовых ящиков под.№2-9		102 949
	- косметический ремонт стен 1-х этажей подъезд №2-9		153 577
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		66 432
	-материалы по содержанию на общестроительные работы		12 781
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	588 767	487 143
	- замена запорной арматуры системы ХВС, ГВС, отопления по квартирам №226,286,82,117,45,17,248,219,130,54,101,10,221,82,96,81,202,220		8 895
	- замена труб ХБК в магазине "Космос", по квартирам №10,245,		49 007
	- замена стояков ХВС,ГВС, квартир №4,8,"Фотоклуб", стояков кв. №132 и выше		86 621
	- установка датчиков движения под.№7,8		3 663
	- замена лампы в прожекторе между 6,7 под.		383
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		154 085

	-оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		66 476
	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		54 258
	- материалы по содержанию на вспомогательные работы		52 960
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		5 784
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		5 011
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	139 665	66 800
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования		66 800
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	527 861	326 423
	- ремонт лифта под. №8,9		8 211
	-комплексное обслуживание лифтов		297 720
	- техническое освидетельствование лифтов		16 500
	-страхование лифтов		3 992
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 416	6 153
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		6 153
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	23 353	8 768
	-проверка вентканалов и дымоходов		8 768
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	13 347	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	231 503	134 289
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		134 289
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7 966	35 331
	-дезинфекционные работы		35 331
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	207 671	150 733
	- монтаж детского игрового комплекса и качели		18 853
	- установка пандуса в под.№5 и м/конструкции "Кораблик"		9 651
	- окраска МАФов		569
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		113 605
	- материалы по содержанию территории		8 055
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	490 236	507 959
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		98 830
	- аренда		114 990
	-административная работа с персоналом по содержанию		294 139
	Итого	4 434 780	2 990 204