

Выполняемые работы (услуги) по МКД по пр. Курчатова д. 57

		в УК	12 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		
	-управление многоквартирным домом	168 305	152 308
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		152 308
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования	108 150	89 791
	- материалы по санитарному содержанию		84 754
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов		5 037
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки	170 707	249 567
	- вывоз ТБО по норме накопления		82 450
	-вывоз крупногабаритного мусора		126 550
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		19 272
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов		21 295
	- ремонт межпанельных швов кв. №68, 100, 104 и л/клеток	354 967	977 354
	- ремонт кровли из наплавляемых материалов в два слоя		9 963
	- ремонт фасада (торец подъезда №1)		294 066
	- замена почтовых ящиков под №1		624 346
	- замена дверного полотна выхода на чердак подъезд №2		18 705
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		2 530
			27 744
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
	- замена ламп энергосберегающих	169 332	170 959
	- врезка в действующие сети трубопроводов стояков отопления под №2, 1		521
	- смена труб системы ХБК в квартирах №10, 14		25 774
	- установка светильников в тамбурах под №1-3		4 845
	- замена датчика движения под №1 8эт.		2 172
	- замена запорной арматуры систем ГВС, ХВС с фасонными и соединительными деталями по квартирам № 46, 102, 11, 22, под манометры		810
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		4 044
	-оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		64 350
	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		27 762
	- материалы по содержанию на вспомогательные работы		22 659
			15 225

	- материалы по содержанию на сантехнические работы		1 706
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		1 091
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	77 350	52 956
	- установка пандуса под №1-3 к мусорокамерам		11 211
	- восстановление освещения в м/камере с заменой светильника		2 756
	- ремонт корыт для сбора мусора		2 666
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования		36 323
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	166 118	160 091
	-комплексное обслуживание лифтов		148 860
	-страхование лифтов		1 331
	- техническое освидетельствование		9 900
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 647	2 570
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		2 570
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 757	3 662
	-проверка вентканалов и дымоходов		3 662
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	4 449	4 721
	-техническое обслуживание внутридомового газопровода		4 721
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	87 756	70 736
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		70 736
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 474	1 454
	-дезинфекционные работы		1 454
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	116 533	157 752
	- благоустройство		3 292
	- монтаж песочного двора и детского комплекса		21 860
	- софинансирование МАФов		1 060
	- окраска МАФов, контейнерной площадки		13 130
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		116 251
	- материалы по содержанию территории		2 159
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	173 554	230 016
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		55 116
	- аренда		57 176
	-административная работа с персоналом по содержанию		117 724
	Итого	1 611 099	2 323 936