

Выполняемые работы (услуги) по МКД по пр. Курчатова д. 49

		в УК	11 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год, руб.
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	134 151	114 441
	-управление многоквартирным домом		114 441
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	84 357	73 928
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		66 711
	- материалы по санитарному содержанию		7 218
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	229 995	231 187
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		26 272
	- вывоз ТБО по норме накопления		155 970
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		25 193
	-вывоз крупногабаритного мусора		23 752
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	90 685	63 974
	- ремонт кровли козырьков балконов кв.№ 107-108,70 из наплавляемых материалов в два слоя		15 179
	- замена двери выхода на кровлю под №2, чердак под №4		14 528
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		34 267
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	515 521	179 300
	- замена запорной арматуры систем ГВС и ХВС по квартирам №101,26,144,91,88,		2 175
	- замена труб ХВС и ГВС по квартирам №74,73		5 597
	- замена стояка ХБК в квартире №73		4 139
	- электромонтажные работы (смена плафонов)		1 382
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		79 481
	- оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		34 290
	- оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		27 987
	- материалы по содержанию на вспомогательные работы		19 833
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		1 326
	-материалы по содержанию на электротехнические работы		3 090
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	36 153	28 590
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования		28 590
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	221 615	196 914
	-комплексное обслуживание лифтов		181 940

	-страхование лифтов		1 774
	- техническое освидетельствование лифтов		13 200
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3 566	3 174
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		3 174
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 676	4 523
	-проверка вентканалов и дымоходов		4 523
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	5 932	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	117 667	87 188
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		87 188
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 180	1 659
	-дезинфекционные работы		1 659
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	79 932	95 691
	- благоустройство (обрезка сухих деревьев)		3 580
	- софинансирование ремонта дорожного покрытия		1 319
	- монтаж детского игрового комплекса		16 560
	- софинансирование МАФов		2 277
	- строительные работы по устройству песочницы (50% материалов из содержания)		3 839
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		65 022
	- материалы по содержанию территории		3 093
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	201 739	284 819
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		51 639
	- аренда		63 001
	-административная работа с персоналом по содержанию		170 179
	Итого	1 736 169	1 365 388