

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. К.Маркса д. 40

		в УК	10 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	102 145	80 546
	-управление многоквартирным домом		80 546
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	118 532	85 166
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		80706
	- материалы по санитарному содержанию		4 460
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	183 572	176 364
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		25 193
	- вывоз ТБО по норме накопления		115 647
	-вывоз крупногабаритного мусора		17 611
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		17 913
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	269 275	131 156
	- ремонт наружного парапета под №1		39 262
	- закрытие продухов на чердаке сеткой		1 816
	- ремонт кровли козырьков балконов под №1,2,3		57 204
	- геодезические наблюдения за неперпендикулярностью дома(1-й цикл)		7 500
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		25 354
	-материалы по содержанию на общестроительные работы		20
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	208 052	109 797
	- замена ХБК в квартире №12		1 487
	- смена запорной арматуры систем отопления,ХВС и ГВС по квартирам №79,95,38,104,17		2 110
	- замена трубопровода систем ХВС,ГВС, отопления под №2-крыловая		3 158
	- электромонтажные работы (тамбур под №1, кв. №31,32,58,59,108)		1 258
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		52 782
	-оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		25 370
	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		20 707
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		2 403
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		522
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	50 800	34 588
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования		34 588
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	166 860	136 608

	-комплексное обслуживание лифтов		124 050
	- техническое освидетельствование лифтов		9 900
	-страхование лифтов		1 331
	- ремонт лифта под.№2		1 327
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 902	2 348
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		2 348
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 757	3 346
	-проверка вентканалов и дымоходов		3 346
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	4 449	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	95 172	64 574
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		64 574
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 632	1 491
	-дезинфекционные работы		1 491
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	56 481	85 272
	- устройство и окраска газонного ограждения под.№1,2,3		41 801
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		41 559
	- материалы по содержанию территории .		1 911
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	153 060	189 756
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		35 153
	- аренда		44 168
	-административная работа с персоналом по содержанию		110 435
	Итого	1 423 689	1 101 012