

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. К.Маркса д. 34

		в УК	12 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	57 377	54 536
	-управление многоквартирным домом		54 536
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	32 878	30 780
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		28 572
	- материалы по санитарному содержанию		2 207
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	69 087	76 106
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		16 032
	- вывоз ТБО по норме накопления		46 089
	-вывоз крупногабаритного мусора		7 019
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		6 966
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	118 971	228 427
	- ремонт двух крылец входа в офис		25 000
	Замена ливневки		3 351
	- утепление чердачного помещения		54 050
	- замена окон на металлопластиковые		80 899
	- ремонт оконных откосов		16 245
	- замена двери выхода на кровлю, чердак и тамбурной		22 367
	- окраска стен наружного парапета и фасада		14 873
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		11 635
	-материалы по содержанию на общестроительные работы		7
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	72 564	92 425
	Смена запорной арматуры на стояках отопления, ГВС, крыловые, ТУ		43 338
	Электромонтажные работы (смена светильника на светодиодный)		867
	Электромонтажные работы (устройство кабель-канала на 5этаже)		1 602
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		24 220
	-оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		11 642

	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		9 502
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		1 010
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		244
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	14 090	12 245
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования		12 245
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	60 620	53 364
	-комплексное обслуживание лифтов		49 620
	- техническое освидетельствование лифтов		3 300
	-страхование лифтов		444
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 110	1 078
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		1 078
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2 919	1 535
	-проверка вентканалов и дымоходов		1 535
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	1 483	1 574
	-техническое обслуживание внутридомового газопровода		1 574
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	37 080	25 735
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		25 735
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	511	482
	-дезинфекционные работы		482
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	54 132	51 186
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		50 241
	- материалы по содержанию территории		946
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	38 289	89 882
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		12 840
	- аренда		23 976
	-административная работа с персоналом по содержанию		53 066
	Итого	561 110	719 355