

**ПРОТОКОЛ**  
общего собрания собственников помещений многоквартирного  
дома №143 по ул. Пионерской г. Волгодонска

г. Волгодонск

« 16 » 04 2016г.

Дата и время начала собрания: « 06 » 04 2016г. в 8-00 часов.

Дата и время окончания собрания: « 16 » 04 2016г. в 10-00 часов.

Место проведения собрания: ул. Пионерская 143

Форма проведения собрания: заочное

Общая площадь многоквартирного дома составляет 769,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 627,8 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 467,1 кв.м., что составляет 74,4 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе \_\_\_\_\_

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Крупец Е.Н., кв. 8, в качестве секретаря собрания: Дизенко Н.П., кв. 6

2. Утверждение размера оплаты в многоквартирном доме по договору управления на 2016 год. Размер платы с 01.04.2016 года составляет 18 руб. 08 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 11 руб. 76 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 4 руб. 00 коп. за 1 кв.м.).

3. Принятие решения о оплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома за выполнение услуг по контролю за ходом капитального ремонта дома в размере 43,75 рублей с квартиры ежемесячно с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств в период с 01.04.2016г по 31.08.2016г. Оплата вышеуказанных услуг председателю совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет квитанции ООО УК «ЖИЛСТРОЙ». Выплату вознаграждения председателю совета производить после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора поручения с председателем совета многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Крупец Е.Н.  
в качестве секретаря собрания: Дизенко Н.П.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0%</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0%</u>	голосов

2. Утвердить размер оплаты в многоквартирном доме на 2016 год по договору управления. Размер платы с 01.04.2016 года составляет 18 руб. 08 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 11 руб. 76 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 4 руб. 00 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>61,2%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>38,8%</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0%</u>	голосов

3. Принять решение о оплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома за выполнение услуг по контролю за ходом капитального ремонта дома в размере 43,75 рублей с квартиры ежемесячно с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных

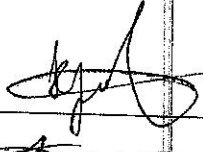
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»  
03/35  
18 АПР 2016  
от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

средств в период с 01.04.2016г по 31.08.2016г. Оплата вышеуказанных услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет квитанции ООО УК «ЖИЛСТРОЙ». Выплату вознаграждения председателю совета производить после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора поручения с председателем совета многоквартирного дома.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0%</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0%</u>	голосов

Председатель собрания:

 К.узи Е.Н.

Секретарь собрания:

 Денисов Н.П.