

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома №17 по ул.30 лет Победы г.Волгодонска

г.Волгодонск

«06» 02 2016 г.

Дата и время начала собрания: «07» 02 2016 г. в 15⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «09» 02 2016 г. в 20⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. 30 лет Победы д 17

Форма проведения собрания: заочное

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3401,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3096,3 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1826,2 кв.м., что составляет 58,98 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Смирновой Н.А собственника квартиры № 14

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Дрыжикову Надежду Афанасьевну, в качестве секретаря собрания: Свиридову Елену Станиславовну.
2. Утверждение размера оплаты в многоквартирном доме по договору управления на 2016 год. Размер платы на 2016 год составляет 20 руб. 15 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 12 руб. 63 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 5 руб. 20 коп. за 1 кв.м.).
3. Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 0,65 рублей за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №17 по ул.30 лет Победы. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Дрыжикову Надежду Афанасьевну, в качестве секретаря собрания: Свиридову Елену Станиславовну.

Итоги голосования:

«ЗА» 96,6% голосов
«ПРОТИВ» 3,4% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 4,0% голосов

2. Утвердить размер оплаты в многоквартирном доме на 2016 год по договору управления. Размер платы на 2016 год составляет 20 руб. 15 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 12 руб. 63 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 5 руб. 20 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА» 62,8% голосов
«ПРОТИВ» 37,5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 5,7% голосов

3. Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в

ООО «ЖИЛСТРОЙ»
Вх. № <u>04110</u>
от « <u>10</u> » <u>02</u> 2016 г.

размере 0,65 рублей за 1 кв.м общепользуемой площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №17 по ул.30 лет Победы. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета многоквартирного дома.

Итоги голосования:

«ЗА»	84,0%	голосов
«ПРОТИВ»	5,9%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	70,1%	голосов

Председатель собрания:

Н. А. Дряжинова

Секретарь собрания:

Е. С. Свиридова