

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного**  
**дома № 53 по ул. Ленина г.Волгодонска**

г. Волгодонск

«30» 12 2015г.

Дата и время начала собрания: «20» 12 2015г. в 8.00 часов.

Дата и время окончания собрания: «30» 12 2015г. в 8.00 часов.

Место проведения собрания: ул. Ленина д. 53

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3598,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3346,8 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2270 кв.м., что составляет 67,8 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Топоркова В.И. собственника квартиры № 2

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Топоркова Владимира Ивановича, в качестве секретаря собрания: Медведеву Елену Юрьевну.

2. Утверждение размера оплаты в многоквартирном доме по договору управления на 2016 год. Размер платы на 2016 год составляет 20 руб. 83 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 13 руб. 95 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 4 руб. 56 коп. за 1 кв.м.).

3. О утверждении плана текущего ремонта МКД на 2016 год.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Топоркова Владимира Ивановича, в качестве секретаря собрания: Медведеву Елену Юрьевну.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>—</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> голосов

2. Утвердить размер оплаты в многоквартирном доме на 2016 год по договору управления. Размер платы на 2016 год составляет 20 руб. 83 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 13 руб. 95 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 4 руб. 56 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>96,7%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>3,3%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> голосов

3. Утвердить план текущего ремонта общего имущества МКД на 2016 год.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>98%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>2%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>—</u> голосов

Председатель собрания: Топорков В.И.

Секретарь собрания: Медведева Е.Ю.

