

на сдлг

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №2Б по пр.Строителей г.Волгодонска

г.Волгодонск

Дата и время начала собрания: «18» ноября 2015г. в 8⁰⁰ «18» ноября 2015г. часов.

Дата и время окончания собрания: «18» ноября 2015г. в 22⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: пр. Строителей д. 2Б

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6140,2 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5451,9 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3499,1 кв.м., что составляет 63,67% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Яновской Л.Б. собственника квартиры № 29

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Яновскую Людмилу Борисовну, в качестве секретаря собрания: Невмывака Василия Анатольевича.
2. Утверждение размера оплаты в многоквартирном доме на 2016 год по договору управления. Размер платы с 01.01.2016 года по 31.12.2016 год составляет 18 руб. 20 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 11 руб. 08 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 4 руб. 80 коп. за 1 кв.м.).
3. Утверждение размера оплаты председателю совета многоквартирного дома : 60 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома за счет средств предусмотренных на содержание жилищного фонда с 01.01.2016 года.
4. О установке циркуляционных насосов для подкачки ХВС за счет средств текущего ремонта 2015-2016

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Яновскую Людмилу Борисовну, в качестве секретаря собрания: Невмывака Василия Анатольевича.

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»		голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»		голосов

2. Утвердить размер оплаты в многоквартирном доме на 2016 год по договору управления. Размер платы с 01.01.2016 года по 31.12.2016 год составляет 18 руб. 20 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 11 руб. 08 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 4 руб. 80 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА»	82,48%	голосов
«ПРОТИВ»	7,01%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	3,51%	голосов

3. Утвердить размер оплаты председателю совета многоквартирного дома : 60 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома за счет средств предусмотренных на содержание жилищного фонда с 01.01.2016 года.

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»		голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»		голосов

4. Установить циркуляционные насосы для подкачки ХВС за счет средств текущего ремонта 2015-2016

Итоги голосования:

«ЗА»	94,40%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	2,60%	голосов

Председатель собрания: Яновская Л.Б.

Секретарь собрания: Невмывака В.А.

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»
 Вх. № 07/80
 от «09» 12 2015 г.