

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома №54 по ул. Энтузиастов г. Волгодонска

г. Волгодонск

« 30 » ноября 2015г.

Дата и время начала собрания: « 16 » ноября 2015г. в 8⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: « 29 » ноября 2015г. в 20⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: д. 54, кв. 54

Форма проведения собрания: заседание собственников

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7845 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4198,8 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4193,96 кв.м., что составляет 57,15 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Власовой Р.Н. собственника квартиры № 4

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Власову Раису Николаевну, в качестве секретаря собрания: Яцун Людмилу Владимировну.

2. Утверждение размера оплаты в многоквартирном доме на 2016 год по договору управления. Размер платы с 01.01.2016 года по 31.12.2016 год составляет 24 руб.57 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 16 руб. 50 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 5 руб. 75 коп. за 1 кв.м.).

3. Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 1,15 рублей за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 54 по ул. Энтузиастов д.54. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Власову Раису Николаевну, в качестве секретаря собрания: Яцун Людмилу Владимировну

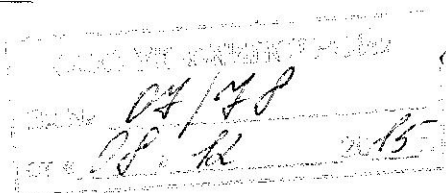
Итоги голосования:

«ЗА»	<u>46,47</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>2,43</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>7,10</u> голосов

2. Утвердить размер оплаты в многоквартирном доме на 2016 год по договору управления. Размер платы с 01.01.2016 года по 31.12.2016 год составляет 24 руб.57 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 16 руб. 50 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 5 руб. 75 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>88,01</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>7,56</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>4,43</u> голосов



3. Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 1,15 рублей за 1 кв.м. Общепользуемой площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 54 по ул. Энтузиастов д.54. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>90,2</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0,5</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0,2</u>	голосов

Председатель собрания:

[Подпись] Васильев Д.И.

Секретарь собрания:

[Подпись] Гурьян Л.В.