

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного
Дома № 189 по ул. Стенной г. Волгодонска

г. Волгодонск

« 27 » 08 2015г.

Дата и время начала собрания: « 27 » 08 2015г. в 18.00 часов.

Дата и время окончания собрания: « 27 » 08 2015г. в 18.00 часов.

Место проведения собрания: ул. Стенная 189

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 15364,40 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 13955,5 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 9464,40 кв.м., что составляет 67,81 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Сенченко Ю. Т. собственника квартиры № 68

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Пинтакову Ольгу Михайловну, в качестве секретаря собрания: Николаевскую Татьяну Анатольевну.

2. Утверждение размера оплаты в многоквартирном доме с 01.09.2015 года по договору управления. Размер платы с 01.09.2015 г. по 01.07.2016 год составляет 21 руб. 91 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 13 руб. 74 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 5 руб. 85 коп. за 1 кв.м.).

3. Внесение изменений в договор управления: раздел 4 «Порядок определения цены договора» в части определения размера платы за содержание управление и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном доме на 2015-2016 г.г.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Пинтакову Ольгу Михайловну, в качестве секретаря собрания: Николаевскую Татьяну Анатольевну.

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

2. Утвердить размер оплаты в многоквартирном доме с 01.09.2015 года по договору управления. Размер платы с 01.09.2015 г. по 01.07.2016 год составляет 21 руб. 91 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 13 руб. 74 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 5 руб. 85 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА»	96,8%	голосов
«ПРОТИВ»	3%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,2%	голосов

3. Внести изменения в договор управления: раздел 4 «Порядок определения цены договора» в части определения размера платы за содержание управление и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном доме на 2015-2016 г.г.

Итоги голосования:

«ЗА»	96,8%	голосов
«ПРОТИВ»	3%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,2%	голосов

Председатель собрания: Ольга Пинтакова О. И.

Секретарь собрания: Юлия Николаевская Т. П.