

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома №39 по пр.Курчатова г.Волгодонска

г.Волгодонск

«30» 07 2015г.

Дата и время начала собрания: «28» 07 2015г. в 18-00 часов.

Дата и время окончания собрания: «30» 07 2015г. в 8-00 часов.

Место проведения собрания: пр. Курчатова 39

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 21166 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1852,0 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 992,7 кв.м., что составляет 53,6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Сизух О.Ю собственника квартиры № 3

Повестка дня

- 1.Выбор в качестве председателя собрания: Сизух О.Ю, в качестве секретаря собрания: Нашимову Л.Я.
2. Утверждение размера оплаты в многоквартирном доме с 01.08.2015 года по договору управления. Размер платы с 01.08.2015 года по 01.08.2016 год составляет 23 руб. 74 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 16 руб. 62 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 4 руб. 80 коп. за 1 кв.м.).
3. Внесение изменений в договор управления: раздел 4 «Порядок определения цены договора» в части определения размера платы за содержание управление и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном доме на 2015-2016 г.г.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Сизух О.Ю, в качестве секретаря собрания: Нашимову Л.Я

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0%</u> голосов

2. Утвердить размер оплаты в многоквартирном доме с 01.08.2015 года по договору управления. Размер платы с 01.08.2015 года по 01.08.2016 год составляет 23 руб. 74 коп. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома в месяц (размер платы за содержание жилья — 16 руб. 62 коп., размер платы за управление МКД — 2 руб. 32 коп.; размер платы за текущий ремонт жилья — 4 руб. 80 коп. за 1 кв.м.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>80,5%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>15,6%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>3,9%</u> голосов

3. Внесение изменений в договор управления: раздел 4 «Порядок определения цены договора» в части определения размера платы за содержание управление и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном доме на 2015-2016 г.г.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>80,5%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>15,6%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>3,9%</u> голосов

Председатель собрания: Сизух Олег Юрьевич

Секретарь собрания: Нашимова Людмила Александровна