

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. Энтузиастов д. 44

		в УК	8 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	196 697	124 211
	-управление многоквартирным домом		124 211
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	106 420	62 713
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		47 773
	- материалы по санитарному содержанию		14 940
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	231 032	189 496
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		43 515
	- вывоз ТБО по норме накопления		110 107
	-вывоз крупногабаритного мусора		16 768
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		19 106
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	334 447	84 335
	- установка петель на навесной замок в ШРЭ		364
	- ремонт межпанельных швов кв. №9,13,17,21,25		25 550
	- ремонт кровли козырьков балконов кв.№36		5 563
	- ремонт оконного переплета под.№2 -1/2эт.		1 809
	- ремонт отмостки с торца под №1, установка чистилки для обуви		20 554
	- ремонт дверей эл.щитовой и кладовки под.№2		3 932
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		24 835
	-материалы по содержанию на общестроительные работы		1 728
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	309 760	173 857
	- электромонтажные работы: замена светильников в подъезде №1-4		25 950
	- замена запорной арматуры систем ХВС, ГВС по квартирам №5,52,57,32,		1 756
	- изоляция трубопроводов транзита ГВС, и ТУ		27 554
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		69 084
	-оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		24 851
	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		20 284
	- материалы по содержанию на вспомогательные работы		1 711
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		303
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		2 364

6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	45 608	20 475
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования		20 475
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	233 716	134 094
	-комплексное обслуживание лифтов		132 320
	-страхование лифтов		1 774
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3 554	2 300
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		2 300
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 676	3 278
	-проверка вентканалов и дымоходов		3 278
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	5 932	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	97 644	61 481
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		61 481
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 191	2 812
	-дезинфекционные работы		2 812
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	86 213	64 933
	- благоустройство (обрезка, распил деревьев)		8 218
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		45 741
	- материалы по содержанию территории		10 974
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	207 041	153 758
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		5 593
	- аренда		42 988
	-административная работа с персоналом по содержанию		105 177
	Итого	1 872 930	1 077 743