

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 47 по пр. Курчатова г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «15» июня 2015г. в «19» июня 2015г. в 20<sup>00</sup> часов.

Дата и время окончания собрания: «18» июня 2015г. в 21<sup>00</sup> часов.

Место проведения собрания: пр. Курчатова д. 47

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 214993 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 19227,2 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 11014,03 кв.м., что составляет 57,28% площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание прекращено (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Азаровой Наталии Ивановны, собственника кв.233

### Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Азарова Наталия Ивановна, в качестве секретаря собрания: Сержанова Александра Сергеевича.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: пр. Курчатова д.49, кв.233
6. Наделение Азаровой Наталии Ивановны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

### По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Азарова Наталия Ивановна, в качестве секретаря собрания: Сержанова Александра Сергеевича.

#### Итоги голосования:

«ЗА» 86,68 /голосов  
«ПРОТИВ» 3,36 /голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 9,96 /голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

#### Итоги голосования:

«ЗА» 91,95 /голосов  
«ПРОТИВ» 2,06 /голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 5,99 /голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

#### Итоги голосования:

«ЗА» 89,45 /голосов  
«ПРОТИВ» 4,09 /голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 6,46 /голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА» 88,88/голосов  
«ПРОТИВ» 4,09/голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 7,03/голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: пр. Курчатова д.79, кв.233

Итоги голосования:

«ЗА» 87,32/голосов  
«ПРОТИВ» 4,13/голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 8,55/голосов

6. Наделить Азарову Наталию Ивановну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА» 88,96/голосов  
«ПРОТИВ» 3,49/голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 7,55/голосов

Председатель собрания:

Азарова (Азарова Н.И.)

Секретарь собрания:

Суровая В.С.