

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома № 14 по ул. Дружбы г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

«18» июня 2015г.

Дата и время начала собрания: «05» июня 2015г. в 8⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «18» июня 2015г. в 12⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. Дружбы дом 14

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 12320,0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 11042,2 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 5726,7 кв.м., что составляет 51,9 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Крохиной Татьяны Степановны, собственника кв.144

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Крохину Татьяну Степановну, в качестве секретаря собрания: Завьялову Лидию Викторовну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. О утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Дружбы д.14, кв.144
6. Наделение Крохиной Татьяны Степановны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Крохину Татьяну Степановну, в качестве секретаря собрания: Завьялову Лидию Викторовну.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>93,0%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>4,0%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0,0%</u> голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>94,3%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>4,8%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0,9%</u> голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>94,5%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>4,1%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>1,4%</u> голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>95,1%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>4,1%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0,8%</u> голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Дружбы д.14, кв.144

Итоги голосования:

«ЗА»	92,0%	голосов
«ПРОТИВ»	7,1%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,9%	голосов

6. Наделить Крохину Татьяну Степановну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	90,6%	голосов
«ПРОТИВ»	8,5%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,9%	голосов

Председатель собрания: Суров /Крохина Т.С./

Секретарь собрания: Заф. Захарова Л.В./