

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. А.Королева г.Волгодонск, Ростовской области

г.Волгодонск

«18» июня 2015г.

Дата и время начала собрания: «05» июня 2015г. в 8⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «17» июня 2015г. в 12⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. А. Королева

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 9914 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 86878 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 46546 кв.м., что составляет 53,6 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание проведено (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Липявкина Сергея Петровича, собственника кв.128

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Липявкина Сергея Петровича, в качестве секретаря собрания: Бубликову Нину Васильевну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. О утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Наделение Липявкина Сергея Петровича полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Липявкина Сергея Петровича, в качестве секретаря собрания: Бубликову Нину Васильевну.

Итоги голосования:

«ЗА»	96,7%	голосов
«ПРОТИВ»	2,7%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,6%	голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	95,4%	голосов
«ПРОТИВ»	3,9%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,7%	голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	95,4%	голосов
«ПРОТИВ»	3,9%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,7%	голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА»	95,4%	голосов
«ПРОТИВ»	3,9%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,7%	голосов

5. Наделить Липявкина Сергея Петровича полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

	«ЗА»	$\frac{96,7}{100}$	голосов
	«ПРОТИВ»	$\frac{2,7}{100}$	голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	$\frac{0,6}{100}$	голосов

Председатель собрания: Смирнов Алексей Ст.

Секретарь собрания: Губина Г.В.