

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного
Дома № 56 по ул. Энтузиастов г.Волгодонск, Ростовской области

г.Волгодонск

«10» июля 2015г.

Дата и время начала собрания: «7» июля 2015г. в 8⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «10» июля 2015г. в 12⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. Энтузиастов дом 56

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 10446,2 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 9189,2 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 5412 кв.м., что составляет 58,9 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум не достигнуто (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Бурак Людмила Михайловны, собственника кв.95

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Гузенко Сергей Петрович, в качестве секретаря собрания: Бурак Людмила Михайловна.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Энтузиастов д.56 кв.110.
6. Наделение Гузенко Сергея Петровича полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Гузенко Сергей Петрович, в качестве секретаря собрания: Бурак Людмила Михайловна.

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0%	голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0%	голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	99%	голосов
«ПРОТИВ»	1%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0%	голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.

Итоги голосования:

«ЗА»	99%	голосов
«ПРОТИВ»	1%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0%	голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Энтузиастов д.56 кв.110.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>99%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0%</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0%</u>	голосов

6. Наделить Гузенко Сергея Петровича полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>99%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0%</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0%</u>	голосов

Председатель собрания: С. Д. Гузенко

Секретарь собрания: Л. В. Бурас