

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 54 по ул.Энтузиастов г.Волгодонск, Ростовской области

г.Волгодонск

Дата и время начала собрания: «07» июня 2015г. в 8⁰⁰ «09» июня 2015г. часов.

Дата и время окончания собрания: «07» июня 2015г. в 20⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. Энтузиастов д 54

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4845 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4198,8 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4318,4 кв.м., что составляет 59,8 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Власовой Раисы Николаевны, собственника кв.4

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Власову Раису Николаевну, в качестве секретаря собрания: Яцун Людмилу Владимировну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. О утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Энтузиастов д.54, кв.4
6. Наделение Власовой Раисы Николаевны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Власову Раису Николаевну, в качестве секретаря собрания: Яцун Людмилу Владимировну.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>99,9%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0,1%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0,0</u> голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА»	99,9%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,1%	голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Энтузиастов д.54, кв.4

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

6. Наделить Власову Раису Николаевну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	100%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

Председатель собрания: _____

Власова Р.Н.

Секретарь собрания: _____

Сизин Л.В.