

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного  
Дома № 35 по ул. Энтузиастов г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «14» 06 2015г. в «19» 06 2015г. часов. в 8 часов.

Дата и время окончания собрания: «18» 06 2015г. в 12 часов.

Место проведения собрания: Энтузиастов 35

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7847,2 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 7189,8 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4208,5 кв.м., что составляет 58,5 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум целеемса (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Зырянова Валентины Павловны, собственника кв.121

### Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Зыряновой Валентины Павловны, в качестве секретаря собрания: Аландаренко Любовь Евдокимовны.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Энтузиастов д.35 кв.121.
6. Наделение Зыряновой Валентины Павловны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

### По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя: Зыряновой Валентины Павловны, в качестве секретаря собрания: Аландаренко Любовь Евдокимовны.

#### Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

#### Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

#### Итоги голосования:

«ЗА»	<u>98,5%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>1,5%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.

#### Итоги голосования:

«ЗА»	<u>98,5%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>1,5%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Энтузиастов д.35 кв.121.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100 %</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u>	голосов

6. Наделить Зырянову Валентину Павловну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100 %</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u>	голосов

Председатель собрания: Зырянова В.А. Зырянова

Секретарь собрания: Александрович И.И. Александрович