

### Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. Черникова д. 22

		в УК	10 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	312 359	245 472
	-управление многоквартирным домом		245 472
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	218 030	156 101
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		146 703
	- материалы по санитарному содержанию		9 398
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	361 946	335 044
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		45 805
	- вывоз ТБО по норме накопления		220 067
	-вывоз крупногабаритного мусора		33 513
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		35 659
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	388 157	124 765
	- ремонт полов под.№1-6		21 795
	- ремонт фасада (укрепление обшивки деформационного шва между 2/3под.)		2 718
	- общестроительные работы по изготовлению и установке информационных стендов под.№1-6, ремонту лавочки под.№6		13 736
	- ремонт кровли козырьков балконов кв.№72,107		27 433
	- установка пандуса подъезд №2		5 604
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		48 247
	-материалы по содержанию на общестроительные работы		5 232
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	563 944	303 189
	- замена участка ливневой канализации под.№5,6, фановой трубы т/п под.№6, труб системы ХБК по квартирам №39,63		20 068
	- монтаж циркуляционной линии отопления		4 165
	- замена ламп светильника "Кобра" под. №1		1 479
	- замена запорной арматуры систем ХВС и ГВС с фасонными частями по квартирам №123,172,124,157,143,62,38,112,161,15,140,191, 100,66,54,134,131,21,34,73		10 177
	- ремонт электроосвещения (установка светильников под.№4-6эт., №5-6эт., подкозырьковое)		1 501
	- восстановление освещения перед МП под.№1-6		15 079
	- электромонтажные работы: замена датчиков движения под.№1,2,4,5		3 270

	- замена задвижек на тепловых узлах под.№3,4		17 376
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		134 208
	-оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		48 278
	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		39 405
	- материалы по содержанию на вспомогательные работы		2 658
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		472
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		5 053
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	93 442	87 613
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования		62 873
	- дезинфекционные работы		24 740
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	362 484	260 661
	- комплексное обслуживание лифтов		248 100
	- страхование лифтов		2 661
	- техническое освидетельствование лифтов		9 900
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 547	4 468
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		4 468
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	17 514	6 367
	-проверка вентканалов и дымоходов		6 367
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	8 898	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	182 928	122 880
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		122 880
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 161	5 331
	-дезинфекционные работы		5 331
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	127 278	129 478
	- благоустройство (в т.ч выдача материалов, обрезка деревьев)		11 064
	- монтаж поливочной системы		18 968
	- софинансирование ограждения футбольной площадки		1 350
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		94 068
	- материалы по содержанию территории		4 028
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	345 305	426 063

- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		85 302
- аренда		84 049
- административная работа с персоналом по содержанию		256 712
Итого	2 992 994	2 207 433