

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Черникова г.Волгодонск, Ростовской области

г.Волгодонск

«17» ИЮНЯ 2015г.

Дата и время начала собрания: «13» ИЮНЯ 2015г. в 8⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «17» ИЮНЯ 2015г. в 12⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. Черникова д.22

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 12799,9 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1171 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 5918,3 кв.м., что составляет 53 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Широкова Юрия Николаевича, собственника кв.76

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Широкова Юрия Николаевича в качестве секретаря собрания: Башкову Светлану Юрьевну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Черникова д.22 кв.76
6. Наделение Широкова Юрия Николаевича полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Широкова Юрия Николаевича в качестве секретаря собрания: Башкову Светлану Юрьевну.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>90,3%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>7,2%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>2,5%</u> голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>93,2%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>4,2%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>5,6%</u> голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>93,2%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>4,2%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>5,6%</u> голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>80,3%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>6,5%</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>13,2%</u> голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Черникова д.22, кв.76

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

6. Наделить Широкова Юрия Николаевича полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

Председатель собрания:

Ю. Сасер / Ю.Н. Сасеросов /

Секретарь собрания:

[Подпись]