

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного
Дома № 2/31 по ул. Черникова г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

« 16 » 06 2015г.

Дата и время начала собрания: « 9 » 06 2015г. в 8-00 часов.

Дата и время окончания собрания: « 16 » 06 2015г. в 20-00 часов.

Место проведения собрания: _____

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 20161,5 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 16280,3 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 11251,0 кв.м., что составляет 69,1 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Евстратовой Симин Фрейдунуны, собственника кв.313.

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Евстратову Симин Фрейдуну, в качестве секретаря собрания: Солопову Людмилу Ивановну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Черникова д.2/31 кв.313
6. Наделение Евстратовой Симин Фрейдунуны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Евстратову Симин Фрейдуну, в качестве секретаря собрания: Солопову Людмилу Ивановну.

Итоги голосования:

«ЗА» 92,6% голосов
«ПРОТИВ» 4,3% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 3,1% голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 95,0% голосов
«ПРОТИВ» 3,0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 2,0% голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой»

Итоги голосования:

| | |
|----------------|---------------|
| «ЗА» | 94,0% голосов |
| «ПРОТИВ» | 3,5% голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | 2,5% голосов |

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года

Итоги голосования:

| | |
|----------------|---------------|
| «ЗА» | 93,5% голосов |
| «ПРОТИВ» | 3,5% голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | 3,0% голосов |

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Черникова д.2/31 кв.313

Итоги голосования:

| | |
|----------------|---------------|
| «ЗА» | 93,2% голосов |
| «ПРОТИВ» | 4,3% голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | 2,5% голосов |

6. Наделить Евстратову Симин Фрейдуновну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

| | |
|----------------|---------------|
| «ЗА» | 91,9% голосов |
| «ПРОТИВ» | 5,6% голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» | 2,2% голосов |

Председатель собрания: Евстр. Евстратова С.Ф.

Секретарь собрания: Иванов И.И.