

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного
Дома № 5 по ул. Ленинградская г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «8» 06 2015г. в 8.00 «11» 06 2015г. в 8.00 часов.

Дата и время окончания собрания: «10» 06 2015г. в 18.00 часов.

Место проведения собрания: ул. Ленинградская д. 5

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6104,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5316,4 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2316,4 кв.м., что составляет 52 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум 100% (указать имеется, не имеется).

Собрание законное (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Ельничных Ольги Алексеевны, собственника кв.77

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Ельничных Ольги Алексеевны, в качестве секретаря собрания: Щербачевой Натальи Юрьевны.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Ленинградская д.5 кв.77
6. Наделение Ельничных Ольги Алексеевны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Ельничных Ольги Алексеевны, в качестве секретаря собрания: Щербачевой Натальи Юрьевны.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА» 96,4% голосов
«ПРОТИВ» 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 3,6% голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>96,44</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>3,64</u>	голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Ленинградская д.5 кв.77

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>98,22</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>1,8</u>	голосов

6. Наделить Ельничных Ольгу Алексеевну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>98,22</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>1,8</u>	голосов

Председатель собрания: Александр Александрович С.А.

Секретарь собрания: Алла Борисовна С.М.