

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома №77 по ул.Ленина г.Волгодонск, Ростовской области

г.Волгодонск

Дата и время начала собрания: «16» сентября 2015г. в 8⁰⁰ часов. «17» сентября 2015г.

Дата и время окончания собрания: «16» сентября 2015г. в 12⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. Ленина д. 77, кв. 133

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6029,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3362,8 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1707,7 кв.м., что составляет 52,2 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правовместно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Саловой Галины Николаевны, собственника кв.133

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Салову Галину Николаевну, в качестве секретаря собрания: Кривоносову Галину Михайловну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. О утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Ленина д.77, кв. 133
6. Наделение Саловой Галины Николаевны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Салову Галину Николаевну, в качестве секретаря собрания: Кривоносову Галину Михайловну.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Ленина д.77, кв.133

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	голосов

6. Наделить Салову Галину Николаевну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	голосов

Председатель собрания: Т.М. Салова Т.М.

Секретарь собрания: Т.М. Салова Т.М.