

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома № 43 по ул. Ленина г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «09» сентября 2015г. в 8⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «10» сентября 2015г. в 12⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. Переселова д. 43

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1592,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1184,6 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 973,5 кв.м., что составляет 65,6 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Прудниковой Ларисы Анатольевны, собственника кв.17

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Прудникову Ларису Анатольевну, в качестве секретаря собрания: Васильеву Тамару Алашрафовну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул.Ленина д.43кв.17
6. Наделение Прудниковой Ларисы Анатольевны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Прудникову Ларису Анатольевну, в качестве секретаря собрания: Васильеву Тамару Алашрафовну.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> / 2 / голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> / голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> / голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> / 9 / голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> / голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> / голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100</u> / 9 / голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> / голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> / голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. Ленина д.43 кв.17

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

6. Наделить Прудникову Ларису Анатольевну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u> голосов

Председатель собрания:

Прудникова Лариса Анатольевна

Секретарь собрания:

Васильева Анастасия Васильевна