

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 57 по пр. Курчатова г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «07» июня 2015г. в 8<sup>00</sup> часов. «09» июня 2015г.

Дата и время окончания собрания: «08» июня 2015г. в 20<sup>00</sup> часов.

Место проведения собрания: пр. Курчатова д. 57.

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6173,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5353,2 кв.м.

**Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2863,1 кв.м., что составляет 53,48% площади жилых помещений многоквартирного дома.**

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Куценко Риммы Николаевны, собственника кв.23

### Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Куценко Римму Николаевну, в качестве секретаря собрания: Алифанову Светлану Ивановну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: пр. Курчатова д.57, кв.23
6. Наделение Куценко Риммы Николаевны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

### По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Куценко Римму Николаевну, в качестве секретаря собрания: Алифанову Светлану Ивановну.

Итоги голосования:

«ЗА»	97,48% голосов
«ПРОТИВ»	1,53% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,01% голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	96,48% голосов
«ПРОТИВ»	1,53% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,99% голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой»

Итоги голосования:

«ЗА»	96,48% голосов
«ПРОТИВ»	1,53% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,99% голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.

Итоги голосования:

«ЗА»	96,48% голосов
«ПРОТИВ»	1,53% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,99% голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: пр. Курчатова д. 57, кв. 23

Итоги голосования:

«ЗА»	97,46% голосов
«ПРОТИВ»	1,53% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,01% голосов

6. Наделить Куценко Римму Николаевну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	97,46% голосов
«ПРОТИВ»	1,53% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,01% голосов

Председатель собрания:

И.И. Куценко

Секретарь собрания:

Ольга Александровна