

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 23 по пр. Курчатова г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

«16 июня» 2015г.

Дата и время начала собрания: «09» июня 2015г. в _____ часов.

Дата и время окончания собрания: «16» июня 2015г. в 12⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: пр-т Курчатова - 23

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 11438,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 9981,0 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 6691,5 кв.м., что составляет 67,1 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум есть (указать имеется, не имеется).

Собрание проведено (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Гузь Любовь Михайловна, собственника кв.142

Повестки дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Гузь Любовь Михайловна, в качестве секретаря собрания: Клочкову Лидию Ивановну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: пр. Курчатова д.23 кв.142
6. Наделение Гузь Любовь Михайловну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Гузь Любовь Михайловна, в качестве секретаря собрания: Клочкову Лидию Ивановну.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» 0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0% голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» 0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0% голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА» 97,7% голосов
«ПРОТИВ» 2,3% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0% голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА» $\frac{94}{94}$ 100% голосов
«ПРОТИВ» $\frac{0}{0}$ 0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» $\frac{0}{0}$ 0% голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: пр. Курчатова д.23 кв.142.

Итоги голосования:

«ЗА» $\frac{100}{100}$ 100% голосов
«ПРОТИВ» $\frac{0}{0}$ 0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» $\frac{0}{0}$ 0% голосов

6. Наделить Гузь Любовь Михайловну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА» $\frac{100}{100}$ 100% голосов
«ПРОТИВ» $\frac{0}{0}$ 0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» $\frac{0}{0}$ 0% голосов

Председатель собрания:

Гузь Любовь Михайловна

Секретарь собрания:

Кисель Ирина Сергеевна