

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного  
дома № 42 по ул.К.Маркса г.Волгодонск, Ростовской области

г.Волгодонск

«16» июля 2015г.

Дата и время начала собрания: «08» июля 2015г. в 8<sup>00</sup> часов.

Дата и время окончания собрания: «16» июля 2015г. в 12<sup>00</sup> часов.

Место проведения собрания: №-Маркса 42.

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2239,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 7481,4 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 406,5 кв.м., что составляет 54,9 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Мирошниченко Виктора Анатольевича, собственника кв.64

### Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Мирошниченко Виктора Анатольевича, в качестве секретаря собрания: Ляхову Татьяну Алексеевну.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. О утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. К. Маркса д.42, кв.64
- 6.Наделение Мирошниченко Виктора Анатольевича полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

### По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- 1.Выбрать в качестве председателя собрания: Мирошниченко Виктора Анатольевича, в качестве секретаря собрания: Ляхову Татьяну Алексеевну.

Итоги голосования:

«ЗА»	95,3%	голосов
«ПРОТИВ»	4,7%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0	голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА»	96,5%	голосов
«ПРОТИВ»	0	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	3,5%	голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА»	91%	голосов
«ПРОТИВ»	6%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	3%	голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u>	голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. К. Маркса д.42, кв.64


Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u>	голосов

6. Наделить Мирошниченко Виктора Анатольевича полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u>	голосов
«ПРОТИВ»	<u>0</u>	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>0</u>	голосов

Председатель собрания: Мирошниченко В.А. 

Секретарь собрания: Ляхова Т.А. 