

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного
Дома № 34 по ул. К. Маркса г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «08» июня 2015г. в 9⁴⁰ «00» июня 2015г. часов.

Дата и время окончания собрания: «10» июня 2015г. в 12⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. К. Маркса д. 34

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2504,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2244,9 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1416,3 кв.м., что составляет 63,7 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание правомочно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Шаровой Любовь Ивановны, собственника кв. 27

Повестка дня

- Выбор в качестве председателя собрания: Шарова Любовь Ивановна
в качестве секретаря собрания: Кузнецова Татьяна Николаевна
- Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
- В связи с получением ООО УК «Жилстрой» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами подтвердить выбор в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
- В связи с получением ООО УК «Жилстрой» лицензии считать ранее заключенный договор управления многоквартирным домом от «01» января 2015 года с ООО УК «Жилстрой» - действующим.
- Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. К.Маркса д.34 кв.27
- Наделение Шаровой Любовь Ивановны полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Шарова Л.И., в качестве секретаря собрания: Кузнецова Т.Н.

Итоги голосования: «ЗА» 100% голосов

«ПРОТИВ» 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования: «ЗА» 95% голосов

«ПРОТИВ» 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 5% голосов

3. В связи с получением ООО УК «Жилстрой» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами подтвердить выбор в качестве

управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА» 95% голосов

«ПРОТИВ» 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 5% голосов

4. В связи с получением ООО УК «Жилстрой» лицензии считать ранее заключенный договор управления многоквартирным домом от «01» января 2015 года с ООО УК «Жилстрой» - действующим.

Итоги голосования:

«ЗА» 95% голосов

«ПРОТИВ» 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 5% голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. К. Маркса д.34 кв.27

Итоги голосования:

«ЗА» 95% голосов

«ПРОТИВ» 0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 5% голосов

6. Наделить Шарову Любовь Ивановну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА» 95% голосов

«ПРОТИВ» 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 5% голосов

Председатель собрания:

Мафеев

Марова Л.В.

Секретарь собрания:

Журикова

Журикова Т.Н.