

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного
Дома № 32 по ул. К. Маркса г. Волгодонск, Ростовской области

г. Волгодонск

«18» июня 2015г.

Дата и время начала собрания: «15» июня 2015г. в 8⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: «18» июня 2015г. в 12⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. К. Маркса

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 238,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 212,9 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 151,3 кв.м., что составляет 70,9 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (указать имеется, не имеется).

Собрание законно (указать правомочно, не правомочно).

Собрание проводится по инициативе — Барковская Любовь Федоровна, собственника кв. 6

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания: Барковская Любовь Федоровна в качестве секретаря собрания: Кузнецовой Любовь Владимировны.
2. Определение способа управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.
3. О выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».
4. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015года.
5. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. К. Маркса д.32 кв.6
6. Наделение Барковской Любовью Федоровной полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Барковская Любовь Федоровна в качестве секретаря собрания: Кузнецовой Любовь Владимировны.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов

«ПРОТИВ» 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 голосов

2. Определить способ управления многоквартирным домом, предусмотренного статьей 161 ЖК РФ: Управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов

«ПРОТИВ» 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 голосов

3. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «Жилстрой».

Итоги голосования:

«ЗА» 87,1 / голосов

«ПРОТИВ» 8,7 / голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 10,2 / голосов

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Жилстрой» с 19.06.2015 года.

Итоги голосования:

«ЗА» 87,1 / голосов

«ПРОТИВ» 8,7 / голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 10,2 / голосов

5. Определить место хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников по адресу: ул. К. Маркса д.32 кв.6

Итоги голосования:

«ЗА» 100 / голосов

«ПРОТИВ» 0 / голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 / голосов

6. Наделить Барковскую Любовь Федоровну полномочиями по направлению уведомления о принятом на собрании решении в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 / голосов

«ПРОТИВ» 0 / голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 / голосов

Председатель собрания:

Барковская Любовь Федоровна

Секретарь собрания:

Жукова Мария