

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. Королева д. 3

		в УК	12 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	275 928	290 260
	-управление многоквартирным домом		290 260
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	172 175	159 396
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		138 151
	- материалы по санитарному содержанию		21 245
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	285 334	309 674
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		27 483
	- вывоз ТБО по норме накопления		215 706
	-вывоз крупногабаритного мусора		32 849
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		33 636
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	267 648	102 001
	- установка дверного блока входа в т/подполье под. №4 с обшивкой оцинкованной сталью и окраской		3 502
	- установка металлических дверей в техподполье		6 143
	- строительные работы (заделка стен перекрытий после замены труб)		12 145
	- изготовление и установка информационных стендов в под. №1,4,5		4 319
	- ремонт кровли козырька балкона кв. №132		7 497
	- установка пандуса подъезд №2		4 662
	- топографическая съемка земельного участка и разработка проекта гостевой парковки на территории МКД		9 000
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		54 697
	-материалы по содержанию на общестроительные работы		36
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	603 832	385 827
	- замена запорной арматуры с фасонными и соединительными деталями системы ГВС, ХВС, отопления *по квартирам №37, 148,83,108,109,132,110,17,166		3 610
	- замена трубопровода ХВС, ГВС по квартирам №67,2,3,6,7, под.№5		24 548
	- восстановление освещения в м/к №1-5 с заменой кабеля, светильников, выключателей, под. №2, 8эт., под.№5 1эт.		15 449
	- замена светильников светодиодных		2 803
	- замена стояка ХБК под.№4 кв.№98-130, кв.№109,62,25,		35 977
	- замена стояков ХВС, ГВС под.№4 кв.№98-130		84 545

	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		113 869
	-оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		54 733
	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		44 673
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		4 749
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		871
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	73 789	91 850
	- замена мусороприемника под №2,3,5эт.		7 174
	- замена бункера под №4,5		25 468
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования		59 208
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	296 864	271 022
	- ремонт лифта подъезд №2, кабины лифта №3		4 204
	- комплексное обслуживание лифтов		248 100
	- страхование лифтов		2 218
	- техническое освидетельствование лифтов		16 500
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	4 511	5 066
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		5 066
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	14 595	7 219
	-проверка вентканалов и дымоходов		7 219
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	7 415	7 869
	-техническое обслуживание внутридомового газопровода		7 869
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	148 320	120 445
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		120 445
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5 948	24 317
	-дезинфекционные работы		24 317
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	88 126	84 860
	- благоустройство (вырубка, распил деревьев)		2 879
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		77 162
	- материалы по содержанию территории		4 819
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	337 412	417 669
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		70 795
	- аренда		112 723
	-административная работа с персоналом по содержанию		234 151

	Итого	2 581 897	2 277 474
--	-------	-----------	-----------