

Протокол № 4-4-15-24  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Черникова д.15  
проведенного в форме заочного голосования

г. Волгодонск

«26» декабря 2024 г.

Вид собрания –внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Ратиевой Ирины Викторовны, являющейся собственником кв.131, выписка из ЕГРН 61-01/48-53/2004-294 от 20.09.2004 года.

Общая площадь многоквартирного дома – 7930,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7068,0 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 187,4 кв.м., в том числе помещений находящихся в муниципальной собственности – 82,0 кв.м.

БИ. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7255,4 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «10» декабря 2024 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 часов 00 минут 26.12.2024 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Черникова д.15, кв.131

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4904,5 кв.м. (67,6% голосов).

Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании Ратиевой Ирины Викторовны председателем и Кожиной Валентины Петровны секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Перевод свободных средств Фонда капитального ремонта на депозитный счет «Классический Онлайн» сроком на 2 месяца сумма 9 950 000 рублей 00 копеек.

**Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

**1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

РАК Избрать Ратиеву Ирину Викторовну председателем и Кожину Валентину Петровну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за — 100% голосов, против — 0 % голосов, воздержались - 0% голосов.

Решили: Избрать Ратиеву Ирину Викторовну председателем и Кожину Валентину Петровну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Перевести свободные средства Фонда капитального ремонта на депозитный счет «Классический Онлайн» сроком на 2 месяца сумма 9 950 000 рублей 00 копеек.

Голосовали: за — 100% голосов, против — 0 % голосов, воздержались - 0% голосов.

Решили: Перевести свободные средства Фонда капитального ремонта на депозитный счет «Классический Онлайн» сроком на 2 месяца сумма 9 950 000 рублей 00 копеек.

Председатель общего собрания Ирина Ратиева / Ратиева И.В. 26.12.2024

Секретарь общего собрания Валентина Кожина / Кожина В.П. 26.12.2024



+17,70%  
≈ 290419,34 по 24.02.25.

**ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИСОЕДИНЕНИИ**

к Условиям размещения денежных средств юридических лиц (кроме кредитных организаций), индивидуальных предпринимателей и физических лиц, занимающихся частной практикой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, во вклад (депозит) и Условиям банковских вкладов (депозитов)

**Реквизиты, обязательные к заполнению**

Наименование заявителя (далее - Клиент): **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**  
*(полное официальное наименование организации; Фамилия, Имя, Отчество индивидуального*

**ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛСТРОЙ"**  
*предпринимателя или физического лица, занимающегося в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой)*

Местонахождение Клиента: **347375, РОССИЯ, РОСТОВСКАЯ ОБЛ, Г ВОЛГОДОНСК, ПР-КТ КУРЧАТОВА, Д 47**  
*наименование населенного пункта/ муниципального образования по месту государственной регистрации юридического лица на территории Российской Федерации; адрес (местонахождение) представительства иностранного юридического лица; адрес местонахождения иностранного юридического лица в иностранном государстве; адрес места жительства (места пребывания) индивидуального предпринимателя или физического лица, занимающегося в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой*

Адрес Клиента: **347375, РОССИЯ, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ВОЛГОДОНСК, Г ВОЛГОДОНСК, ПР-КТ КУРЧАТОВА, Д. 47**  
*адрес юридического лица, указанный в ЕГРЮЛ; адрес (местонахождение) представительства иностранного юридического лица; адрес местонахождения иностранного юридического лица в иностранном государстве; адрес места жительства (места пребывания) индивидуального предпринимателя или физического лица, занимающегося в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой*

Расчетный счет № **4 0 7 0 5 8 1 0 4 5 2 0 9 0 0 0 0 6 5 2 в**

Идентификатор государственного контракта <sup>1</sup>

БИК **0 4 6 0 1 5 6 0 2**

Корреспондентский счет **3 0 1 0 1 8 1 0 6 0 0 0 0 0 0 0 6 0 2 в**

**ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК**

Клиент является по законодательству Российской Федерации  резидентом  нерезидентом

**заполняется резидентами**

ИНН **6143084338** КПП **614301001** ОКПО **24244215** ОГРН **1146174001907**

**заполняется нерезидентами**

ИНН/КИО Клиента: \_\_\_\_\_

Клиент в лице **КАЛИТВЯНСКАЯ ЕЛЕНА АНДРЕЕВНА**  
*(должность, фамилия, имя, отчество уполномоченного представителя Клиента)*

действующего на \_\_\_\_\_  
*(название документа)*

настоящим в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации подтверждает, что ознакомился и присоединяется к действующей редакции Условиям размещения денежных средств юридических лиц (кроме кредитных организаций), индивидуальных предпринимателей и физических лиц, занимающихся частной практикой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, во вклад (депозит) и Условиям банковских вкладов (депозитов), известных Клиенту и имеющих обязательную для Клиента силу, понимает их текст, выражает свое согласие с ними, обязуется их выполнять. Настоящим Клиент просит открыть на свое имя в ПАО Сбербанк банковский вклад (депозит) на основании действующего законодательства Российской Федерации и требований ПАО Сбербанк.

Вид вклада \_\_\_\_\_  
*(указывается «Классический»/«Пополняемый»/«Отзываемый»/«Классический Онлайн»/ «Пополняемый Онлайн»/ «Отзываемый Онлайн»)*

Сумма вклада (депозита):	<b>9950000.00 (Девять миллионов девятьсот пятьдесят тысяч рублей 00 копеек)</b> <i>(цифрами и прописью)</i>	<b>РОССИЙСКИЙ РУБЛЬ</b> <i>(вид валюты)</i>
Срок вклада	<b>60 (Шестьдесят)</b> <i>(цифрами и прописью)</i>	_____ дней
Процентная ставка	<b>17.76 (Семнадцать целых семьдесят шесть сотых)</b> <i>(цифрами и прописью)</i>	<b>% годовых.</b>

Подпись Клиента (уполномоченного представителя Клиента): \_\_\_\_\_  
*(подпись)*

<sup>1</sup> Данный реквизит заполняется клиентами, осуществляющими свою деятельность в рамках Федерального закона от 29.12.2012 № 275-ФЗ "О государственном оборонном заказе" и осуществляющими размещение денежных средств с отдельного банковского счета. Указывается Идентификатор государственного контракта, соответствующий отдельному счету, указанному в поле "Расчетный счет №".

Дата: 26/12/2024

**Реквизиты счета возврата сумм депозита и процентов**

(заполняются в случае необходимости перечисления сумм депозита и процентов на расчетный счет, отличный от расчетного счета, с которого осуществлялось перечисление денежных средств во вклад (депозит))

Клиент поручает ПАО Сбербанк перечислить суммы депозита и причитающихся процентов в соответствии с условиями настоящего Заявления

на счет № 4 0 7 0 5 8 1 0 4 5 2 0 9 0 0 0 0 0 6 5 2 В

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

БИК 0 4 6 0 1 5 6 0 2

Корреспондентский счет № 3 0 1 0 1 8 1 0 6 0 0 0 0 0 0 0 0 0 6 0 2 В

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

Реквизиты заполняются, в случае размещения средств в иностранной валюте и перечисления суммы депозита и/или начисленных процентов на счет Клиента, открытый в стороннем банке

Бенефициар: \_\_\_\_\_

SWIFT \_\_\_\_\_  
(наименование банка-корреспондента)

SWIFT \_\_\_\_\_  
(наименование банка-бенефициара)

**Реквизиты, необязательные к заполнению**

(может заполняться только при наличии расчетного счета Клиента в структурном подразделении ПАО Сбербанк, в которое передается Заявление)

Клиент поручает ПАО Сбербанк не позднее 26/12/2024 г. перечислить во вклад (депозит), открываемый в соответствии с условиями настоящего Заявления, денежные средства в сумме

(цифрами)

(вид валюты: рубли/доллары США/евро)

со счета № 4 0 7 0 5 8 1 0 4 5 2 0 9 0 0 0 0 0 6 5 2 В

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

(указывается наименование и реквизиты структурного подразделения ПАО Сбербанк, в которое передается Заявление)

Подпись Клиента (уполномоченного представителя Клиента): \_\_\_\_\_ (подпись)

М.П. Клиента

Дата: \_\_\_\_\_

**Заполняется Банком**

Договор банковского вклада (депозита) № 5221260770.ПУ00 от 26/12/2024

ОТМЕТКИ БАНКА

ПАО СБЕРБАНК  
ОТДЕЛЕНИЕ N5221 СБЕРБАНКА  
РОССИИ Г.РОСТОВ-НА-ДОНУ

БИК 046015602

**ИСПОЛНЕНО**

26.12.2024