

Протокол № 2-1-15-24
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 15
проведенного в форме заочного голосования

ул. Ленинградская, д. 15

«28» июня 2024 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ», ИНН 6143084338, ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 3996,8 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3441,6 кв.м., в том числе квартир находящихся в муниципальной собственности – 47,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3441,60 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «13» июня 2024 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 28.06.2024г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Ленинградская, д. 15, кв. 43

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1771,72 кв.м. (51,5 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Мельник Наталью Вячеславовну (кв.43), в качестве секретаря собрания: Кузьмичеву Раису Ивановну (кв.31).
2. Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2024 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 18 руб. 80 коп. за 1 кв.м; управление МКД в размере 2 руб.80 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 80 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в качестве председателя собрания: Мельник Наталью Вячеславовну (кв.43), в качестве секретаря собрания: Кузьмичеву Раису Ивановну (кв.31).

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Мельник Наталью Вячеславовну (кв.43), в качестве секретаря собрания: Кузьмичеву Раису Ивановну (кв.31).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2024 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 18 руб. 80 коп. за 1 кв.м; управление МКД в размере 2 руб.80 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 80 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 28,4 % голосов, против – 68,0 % голосов, воздержались – 3,6 % голосов.

Не утвердили плату по договору управления МКД с 01.07.2024 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в

