

Протокол № 4-1-104-24
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, д. 107
проведенного в форме очно-заочного голосования

ул. Ленина, д.107
место проведения

«28» июля 2024г

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе Мачневой Фатимы Теймуразовны, - собственника кв. 12.

Общая площадь многоквартирного дома – 2217,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 1847,8 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности – 58,6 кв. м

Общая нежилых помещений – 227,4 кв. м, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности не значится.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2075,2 кв.м. (100%).

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час.00 мин. «28» июля 2024

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Ленина, д.107, кв.12.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1110,81 кв.м. (53,53 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1.Выбор в качестве председателя собрания: Мачневу Фатиму Теймуразовну (кв.12), в качестве секретаря собрания: Соловьева Владимира Николаевича (кв.8).

2. Принять решение о проведении работ по обустройству территории.

3. Принять решение о долевом финансировании затрат по обустройству территории за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 1 процента от стоимости работ по обустройству территории за счет средств по текущему ремонту.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбор в качестве председателя собрания: Мачневу Фатиму Теймуразовну (кв.12), в качестве секретаря собрания: Соловьева Владимира Николаевича (кв.37).

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Избрать в качестве председателя собрания: Мачневу Фатиму Теймуразовну (кв.12), в качестве секретаря собрания: Соловьева Владимира Николаевича (кв.37).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о проведении работ по обустройству территории.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Принять решение о проведении работ по обустройству территории.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о долевом финансировании затрат по обустройству территории за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 1 процента от стоимости работ по обустройству территории за счет средств по текущему ремонту.

Голосовали: за – 93,34 % голосов, против – 3,35 % голосов, воздержались – 3,31 % голосов.


Решили: Принять решение о долевом финансировании затрат по обустройству

территории за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 1 процента от стоимости работ по обустройству территории за счет средств по текущему ремонту.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 107 по ул. Ленина
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД № 107 по ул. Ленина – 32 шт.

Председатель общего собрания  / Ф.Т.Мачнева
28.07.2024 г.

Секретарь общего собрания  / В.Н.Соловьев
28.07.2024 г.

