

Протокол № 1-16-53-24
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, д. 53,
проведенного в форме очно-заочного голосования

ул. Ленина, д.53
место проведения

«30» июля 2024г

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе Топоркова Владимира Ивановича, - собственника кв. 2.
Общая площадь многоквартирного дома – 3598,7 кв.м.
Общая площадь жилых помещений – 2671,1 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности не значится.
Общая нежилых помещений – 675,7 кв. м, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности – 382,1 кв.м
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3346,8 кв.м. (100%).
Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час.00 мин. «30» июля 2024
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Ленина, д.53, кв.2.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1716,59 кв.м. (51,29 % голосов).
Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1.Выбор в качестве председателя собрания: Топоркова Владимира Ивановича (кв.2), в качестве секретаря собрания: Гайдукову Марину Михайловну (кв.37).
2. Принять решение о проведении работ по обустройству территории.
3. Принять решение о долевом финансировании затрат по обустройству территории за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 1 процента от стоимости работ по обустройству территории за счет средств по текущему ремонту.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:
Выбор в качестве председателя собрания: Топоркова Владимира Ивановича (кв.2), в качестве секретаря собрания: Гайдукову Марину Михайловну (кв.37).
Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.
Решили: Избрать в качестве председателя собрания: Топоркова Владимира Ивановича (кв.2), в качестве секретаря собрания: Гайдукову Марину Михайловну (кв.37).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:
Принять решение о проведении работ по обустройству территории.
Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.
Решили: Принять решение о проведении работ по обустройству территории.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:
Принять решение о долевом финансировании затрат по обустройству территории за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 1 процента от стоимости работ по обустройству территории за счет средств по текущему ремонту.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.
Решили: Принять решение о долевом финансировании затрат по обустройству

территории за счет средств собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 1 процента от стоимости работ по обустройству территории за счет средств по текущему ремонту.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 53 по ул. Ленина
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД № 53 по ул. Ленина – 69 шт.

Председатель общего собрания Топорков / В.И.Топорков
30.07.2024 г.

Секретарь общего собрания Г / М.М.Гайдукова
30.07.2024 г.

