

Протокол № 1-К-27/1-24
**общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск пр.Курчатова д.27/1
проведенного в форме заочного голосования**

пр.Курчатова д.27/1
место проведения

«20» июня 2024 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Грязновой Ирины Анатольевны собственника кв.179, договор мены квартиры №6858 от 24.11.1995

Общая площадь многоквартирного дома – 17 882,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 12160,7 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 48,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 12160,7 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «01» июня 2024 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 20.06.2024 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Курчатова д.27/1, кв.179

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 6387,5 кв.м. (52,5 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Грязнову Ирину Анатольевну, в качестве секретаря собрания: Балину Тamarу Семеновну.

2. Принятие решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.07.2024 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 30 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Грязнову Ирину Анатольевну председателем и Балину Тamarу Семеновну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

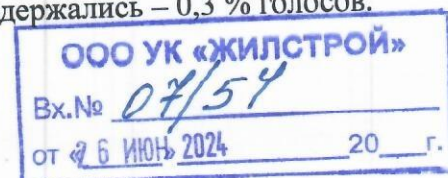
Голосовали: за – 100% голосов, против - 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Грязнову Ирину Анатольевну председателем и Балину Тamarу Семеновну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.07.2024 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 30 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 98,3% голосов, против – 1,4% голосов, воздержались – 0,3 % голосов.



Решили: Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.07.2024 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 30 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания  / И.А. Чуринова 20.06.2024

Секретарь общего собрания  / Ж.С. Задина 20.06.2024