

Протокол № 1-К-3-24
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Академика Королева, д. 3
проведенного в форме заочного голосования

ул. Академика Королева, д. 3

«31» мая 2024 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Черноивановой Людмилы Михайловны (кв.133)

Общая площадь многоквартирного дома – 11822,6 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 9134,10 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 1469,10 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10603,20 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «06» мая 2024 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 31.05.2024г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Академика Королева, д. 3, кв. 133

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 7186,05 кв.м. (67,8 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

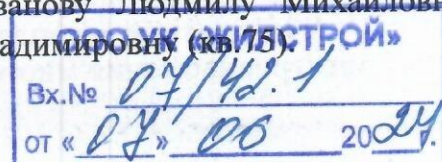
ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Черноиванову Людмилу Михайловну (кв.133), в качестве секретаря собрания: Кисенкову Аллу Владимировну (кв.75).
2. Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Бабенко Александра Михайловича (кв.141), Чупко Евгения Васильевича (кв.81), Матерухина Александра Валерьевича (кв.122).
3. Принять решение о досрочном проведении работ по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома в 2024-2025 годах.
4. Выбрать организацию для подготовки проектно-сметной документации по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома – ООО «Элпроект».
5. Утвердить стоимость проектно-сметной документации по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома в размере 185 000 рублей.
6. Определить источник финансирования проектно-сметной документации по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома № 3 по ул. А. Королева денежные средства Фонда капитального ремонта, формируемые на специальном счете.
7. Утвердить предоплату за проектно-сметные работы по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома в размере 30% от стоимости работ.
8. Определить лицо, которое от имени собственников в МКД будет, принимать и подписывать акты приемки оказанных услуг – Черноиванову Людмилу Михайловну.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в качестве председателя собрания: Черноиванову Людмилу Михайловну (кв.133), в качестве секретаря собрания: Кисенкову Аллу Владимировну (кв.75).



Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Черноиванову Людмилу Михайловну (кв.133), в качестве секретаря собрания: Кисенкову Аллу Владимировну (кв.75).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Бабенко Александра Михайловича (кв.141), Чупко Евгения Васильевича (кв.81), Матерухина Александра Валерьевича (кв.122).

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Бабенко Александра Михайловича (кв.141), Чупко Евгения Васильевича (кв.81), Матерухина Александра Валерьевича (кв.122).

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о досрочном проведении работ по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома в 2024-2025 годах.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Принять решение о досрочном проведении работ по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома в 2024-2025 годах.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать организацию для подготовки проектно-сметной документации по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома – ООО «Элпроект».

Голосовали: за - 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Выбрать организацию для подготовки проектно-сметной документации по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома – ООО «Элпроект».

5. По пятому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить стоимость проектно-сметной документации по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома в размере 185 000 рублей.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Утвердить стоимость проектно-сметной документации по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома в размере 185 000 рублей.

6. По шестому вопросу повестки дня предложено:

Определить источник финансирования проектно-сметной документации по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома № 3 по ул. А. Королева денежные средства Фонда капитального ремонта, формируемые на специальном счете.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Определить источник финансирования проектно-сметной документации по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома № 3 по ул. А. Королева денежные средства Фонда капитального ремонта, формируемые на специальном счете.

7. По седьмому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить предоплату за проектно-сметные работы по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома в размере 30% от стоимости работ.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Утвердить предоплату за проектно-сметные работы по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома в размере 30% от стоимости работ.

8. По восьмому вопросу повестки дня предложено:

Определить лицо, которое от имени собственников в МКД будет, принимать и подписывать акты приемки оказанных услуг – Черноиванову Людмилу Михайловну.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Определить лицо, которое от имени собственников в МКД будет, принимать и подписывать акты приемки оказанных услуг – Черноиванову Людмилу Михайловну.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 3 по ул. Академика Королева.
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 3 по ул. Академика Королева – 220 шт.

Председатель общего собрания	<u>М.И.Д.</u>	<u>Черноиванова Л.М.</u>	31.05.2024г.
Секретарь общего собрания	<u>А.В.С.</u>	<u>Киселева А.В.</u>	31.05.2024г.
Члены счетной комиссии	<u>Л.И.С.</u>	<u>Иванов А.В.</u>	31.05.2024г.
Члены счетной комиссии	<u>С.И.С.</u>	<u>Смирнов Е.В.</u>	31.05.2024г.
Члены счетной комиссии	<u>Габденко</u>	<u>Габденко А.М.</u>	31.05.2024г.