

Протокол № 1-СЧ.К-27А-24
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Кошевого, д. 27А
проведенного в форме заочного голосования

ул. М. Кошевого, д. 27А

«18» июня 2024 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ», ИНН 6143084338, ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 2311,50 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 2028,90 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2028,90 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «28» мая 2024 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 18.06.2024г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. М. Кошевого, д. 27А, кв. 3

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1127,65 кв.м. (55,6 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об избрании председателя собрания: Вахламова Виталия Андреевича (кв.3), в качестве секретаря собрания: Елинскую Татьяну Викторовну (кв.38).
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.06.2024 года на 1 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 12 руб. 21 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб. 55 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 60 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать председателя собрания: Вахламова Виталия Андреевича (кв.3), в качестве секретаря собрания: Елинскую Татьяну Викторовну (кв.38).

Голосовали: за – 96,6 % голосов, против – 3,4 % голосов, воздержались – 0 голосов.

Решили: Выбрать председателя собрания: Вахламова Виталия Андреевича (кв.3), в качестве секретаря собрания: Елинскую Татьяну Викторовну (кв.38).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2024 года на 1 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 12 руб. 21 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб. 55 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 60 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.



Голосовали: за – 96,6 % голосов, против – 3,4 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2024 года на 1 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 12 руб. 21 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб. 55 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 60 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 27А по ул. М. Кошевого.
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 27А по ул. М. Кошевого – 25 шт.

Председатель общего собрания Ахмедов И. В. 18.06.2024г.

Секретарь общего собрания Евменова И. В. 18.06.2024г.