

ПРОТОКОЛ №1-МГ-143-24

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
расположенного

по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, ул.М.Горького дом №143
проведённого в форме (очно-заочного) голосования

«15» марта 2024 года

Вид собрания: внеочередное, проведённое в форме очно-заочное голосования.
Инициатор собрания: Немирова Валентина Васильевна собственник кв.№ 15.
на основании договора передачи квартиры в собственность №54821 от 13.06.2007 г.
Общая площадь многоквартирного дома составляет 4308,3 кв. м.
Общая площадь жилых помещений – 2738,9 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности- 0 кв. м.
Общая площадь нежилых помещений – 1532,4 кв. м.,
Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 4271,3 м кв.
(100% голосов)

Дата начала голосования: "10" марта 2024 год.

Дата окончания голосования: "15" марта 2024 год.

Количество голосов собственников помещений (их представителей), принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня 3274 м кв., что составляет 76,6 % общей площади жилых и не жилых помещений многоквартирного дома, согласно листу голосования (приложение № 1 к протоколу).

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть).

ПОВЕСТКА ДНЯ :

1. Выбрать в качестве председателя собрания Немирову Валентину Васильевну собственник кв.№15 , в качестве секретаря :Кравец Елену Владимировну кв.№49 на подписание настоящего протокола и приложений к нему.

2.Принять решение: Избрание счётной комиссии в составе: 3х человек уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание протокола и лист голосования к нему:

Ямбулатову Ольгу Сергеевну кв. № 24
Панасюк Александру Афанасьевну кв. № 8
Матяшову Людмилу Владимировну кв. № 35

3.Принять решение: Убрать с обще домовый территории металлические конструкции с прилавками, своими силами (в рамках субботника)

4.Принять решение: Установить "Кофейный островок" площадью 2,5м.кв, принадлежащий: И.П. Роговому Андрею Николаевичу.
с условием; уборки территории вокруг автомата.



Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня приняли решение:

Выбрать в качестве председателя собрания: Немирову Валентину Васильевну кв№15, в качестве секретаря собрания Кравец Елену Владимировну кв№ 49

голосовали: за 100% против 0% воздержались 0%

2. По второму вопросу повестки дня приняли решение: Избрать счётную комиссию в составе 3х человек Ямбулатову Ольгу Сергеевну кв№ 24; Панасюк Александру Афанасьевну кв№ 8
Матяшову Людмилу Владимировну кв№ 35

голосовали: за 100% против 0% воздержались 0%

3. По третьему вопросу повестки дня приняли решение:

Убрать с обще домово́й территории металлические конструкции с прилавками, своими силами (в рамках субботника)

голосовали: за 100% против 0% воздержались 0%

4. По четвёртому вопросу повестки дня приняли решение: Установить "Кофейный островок" площадью 2,5м кв принадлежащий: И.П, Роговому Андрею Николаевичу с условием; уборки территории вокруг автомата.

голосовали: за 100% против 0% воздержались 0%

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Сообщение о проведении собрания 1 лист
2. Лист голосования на 4х листах
3. План схемы установки 1 лист

Председатель общего собрания: Немирова Валентина Васильевна

Секретарь общего собрания: Кравец Елена Владимировна

Члены Счётной комиссии: Ямбулатова Ольга Сергеевна

Члены Счётной комиссии: Панасюк Александра Афанасьевна

Члены Счётной комиссии: Матяшова Людмила Владимировна

"15" марта 2024 год
г. ВОЛГОДОНСК ул. М. Горького дом №143

Сообщение

**о проведении внеочередного очно-заочного общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома №143
по ул.Горького**

**Уважаемый собственник помещений! Убедительно просим ВАС
принять участие в общем собрании собственников в
многоквартирном доме.!**

**Место проведения: Двор многоквартирного дома №143. По
ул.М.Горького.**

Собрание состоится: 10 марта 2024г. в 14.00

Собрание проводится по инициативе :

Немировой Валентины Васильевны кв.№ 15 (совет дома)

Повестка дня

**1. Выбор в качестве председателя собрания Немирову Валентину
Васильевну кв.№15.**

В качестве секретаря собрания: Кравец Елену Владимировну кв.№29

**2. Принять решение: об избрании счётной комиссии, в составе 3х
человек уполномоченных на подсчёт голосов собственников, подписание
протокола и приложений к нему. (листы голосования)**

Матяшову Людмилу Владимировну кв. №35

Ямбулатову Ольгу Сергеевну кв. №24

Панасюк Александру Афанасьевну кв. №8

**3. Принять решение; Убрать с обще домового территории металлические
конструкции с прилавками, своими силами (в рамках субботника)**

**4. Принять решение: Установить "Кофейный островок" площадью 2,5м кв
принадлежащий: И.П. Роговому Андрею Николаевичу
с условием; уборки территории вокруг автомата.**

Вы можете принять участие в голосовании лично или заочно.

'1 "марта 2024год.

Лист голосования к протоколу № 4 от "15" 03 2024.

астников общего собрания собственников (представителей собственников) помещений многоквартирного дома, находящегося по адресу:
Ростовская область, город Волгодонск, улица М. Горького, дом № 143.

№ п/п	Ф.И.О.	№ кв.	Вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность собственника помещения (представителей собственника)	Вид и реквизиты документа, подтверждающего наличия права собственности на помещение	Общая площадь помещен. кв.м.	Доля в праве общей площади помещени я кв.м.	1-й вопрос			2-й вопрос			3-й вопрос			4-й вопрос			Подпись
							за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	
	Курелина Т. Ю	1	паспорт	Выд. ЕТРН	52,2	1/1	✓			✓		✓		✓				Курелина	
	Трубица АА	47	-//-	Договор собор	60,9	1/2	✓			✓		✓		✓				Трубица	
	Кривенкова ИР	47	-//-	-//-	-//-	1/2	✓			✓		✓		✓				Кривенкова	
	Зелодунов ИЛ	13	-//-	Договор собор	-	1/3	✓			✓		✓		✓				Зелодунов	
	Зелодунова КА	13	-//-	-//-	52,00	1/3	✓			✓		✓		✓				Зелодунова	
	Сергеевская НА	13	-//-	-//-	-//-	1/3	✓			✓		✓		✓				Сергеевская	
	Истомин ТР	6	-//-	Выд. ЕТРН	62,8	1/4	✓			✓		✓		✓				Истомин	
	Истомин ЕВ	6	-//-	-//-	-//-	1/2	✓			✓		✓		✓				Истомин	
	Дароз Е.В.	3	-//-	Выд. ЕТРН	30	1/1	✓			✓		✓		✓				Дароз	
	Данилов В. В.	4	-//-	Выд. ЕТРН	58,6	1/2	✓			✓		✓		✓				Данилов	
	Данилова С.А	4	-//-	-//-	-//-	1/2	✓			✓		✓		✓				Данилова	
	Павлова АА	8	-//-	Договор собор	46,6	1/1	✓			✓		✓		✓				Павлова	
	Луцко А.А.	11	-//-	купля прод.	45	1/1	✓			✓		✓		✓				Луцко	
	Сидоркин В.В.	12	-//-	Выд. ЕТРН	45,7		✓			✓		✓		✓				Сидоркин	
	Сидорова Людмила Александровна	14	-//-	купля прод.	62,7	1/1	✓			✓		✓		✓				Сидорова	
	Мещеряков В.В.	15	-//-	Договор собор	43,8	1/3	✓			✓		✓		✓				Мещеряков	
	Турков И.И.	15	-//-	-//-	-//-	1/3	✓			✓		✓		✓				Турков	
	Турков Д.А.	15	-//-	-//-	-//-	1/3	✓			✓		✓		✓				Турков	
ИТОГО:				-//-	5600	5600													

Члены счётной комиссии: Амбурлова Ольга Сергеевна (дел) - собственник кв. № 24 ;
Павлова Александра Александровна (дел) - собственник кв. № 8 ;
Майорова Людмила Владимировна (дел) - собственник кв. № 35 ;
Председатель собрания: Кашерова Валентина Васильевна (дел) - собственник кв. № 15 ;
Секретарь собрания: Кравец Елена Владимировна (дел) - собственник кв. № 49 ;

МКД

Лист голосования к протоколу № 4 от "15" 03 2024 г.

астников общего собрания собственников (представителей собственников) помещений многоквартирного дома, находящемся по адресу:

Ростовская область, город Волгодонск, улица М. Горького, дом № 143

№ п/п	Ф.И.О.	№ кв.	Вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность собственника помещения (представителя собственника)	Вид и реквизиты документа, подтверждающего наличия права собственности на помещение	Общая площадь помещен. кв.м.	Доля в праве общей площади помещени я кв.м.	1-й вопрос		2-й вопрос		3-й вопрос		4-й вопрос		Подпись
							за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	
	Ахмаршанин Я.М.	41	ПАСПОРТ	Вол ЕТРН	38.6	3/6	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Семилетов А.А.	44	-//-	-//-	-//-	1/6	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Ахмаршанин М.М.	-	-//-	-//-	-//-	1/6	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Ахмаршанин А.А.	-	-//-	-//-	-//-	1/6	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Кохенко Ю.М.	51	-//-	-//-	60.3	1/1	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Тютюкин Э.В.	44	-//-	Вол. ЕТРН	52	5/6	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Давыдов О.А.	44	-//-	Вол. ЕТРН	52	1/6	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Лисенко Р.И.	48	-//-	-//-	57.1	2/3	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Иуренкова Д.	48	-//-	Вол ЕТРН	-//-	1/3	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Саванешиц И.С.	55	-//-	Вол ЕТРН	60	2/5	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Знаменская И.С.	55	-//-	Вол ЕТРН	-	1/3	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Млокарева Л.В.	56	-//-	Вол ЕТРН	57.6	1/4	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Млокарев А.В.	56	-//-	-//-	-//-	1/4	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Млокарев А.А.	56	-//-	-//-	-//-	1/4	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Мироненко Е.И.	20	-//-	-//-	45.2	1.1	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Калицкий А.В.	54	-//-	-//-	48.1	1/1	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	Левченко М.Э.	40	-//-	г. в соот.	48.1	1/1	✓		✓		✓		✓		<i>[Signature]</i>
	ИТОГО:				473.6	473.6									

Члены счётной комиссии Зубанатова Ольга Сергеевна *[Signature]*
Панасов Александр Александрович *[Signature]*
Матеева Наталья Александровна *[Signature]*
 Председатель собрания Колесникова Валентина Валентиновна *[Signature]*
 Секретарь собрания Кравец Елена Владимировна *[Signature]*

собственник кв. № 24 ;
 собственник кв. № 8 ;
 собственник кв. № 38 ;
 собственник кв. № 15 ;
 собственник кв. № 49 ;

Лист голосования к протоколу № 4 от "15" 03 2024 г.

астников общего собрания собственников (представителей собственников) помещений многоквартирного дома, находящемся по адресу:

Ростовская область, город Волгодонск, улица М. Горького, дом № 143

Ф.И.О.	№ кв.	Вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность собственника помещения (представителей собственника)	Вид и реквизиты документа, подтверждающего наличия права собственности на помещение	Общая площадь помещен. кв.м.	Доля в праве общей площади помещени я кв.м.	1-й вопрос			2-й вопрос			3-й вопрос			4-й вопрос			Подпись	
						за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался		
Сухаровская Н.С.	4	паспорт	купля прее	44	1/4	✓			✓			✓							
Кравченко М.Ю	2	-//-	купля прее	61,9	1/4	✓			✓			✓							
Кравченко Л.В	2	-//-	-//-	-//-	1/4	✓			✓			✓							
Кравченко Ю.В	2	-//-	-//-	-//-	1/4	✓			✓			✓							
Кравченко Д.Ю	2	-//-	-//-	-//-	1/4	✓			✓			✓							
Шелестова Л.Н.	16	паспорт	сво реч. прее	44,9	1/1	✓			✓			✓							
Золотухина Т.В	10	-//-	сво ЕТРН	62,6	1/2	✓			✓			✓							
Золотухин В.В	10	-//-	сво ЕТРН	-//-	1/2	✓			✓			✓							
Харитоновна Л.Н.	17	паспорт	вып. ЕТРН	45,8	1/2	✓			✓			✓							
Шкель Л.Л	18	-//-	-//-	30,6	1/2	✓			✓			✓							
Тихонова А.В	18	-//-	-//-	-//-	1/2	✓			✓			✓							
Коваль Ю.Ю	19	-//-	сво реч. прее	62,5	1/1	✓			✓			✓							
Киселева Л.Л.	25	-//-	сво реч. прее	63,2	1/1	✓			✓			✓							
Человека Е.А	23	-//-	др в собств	46,5	1/3	✓			✓			✓							
Человека Л.В	23	-//-	-//-	-//-	1/3	✓			✓			✓							
Человека И.Е	23	-//-	-//-	-//-	1/3	✓			✓			✓							
Вичан Е.Р	28	-//-	вып ЕТРН	64,5	1/1	✓			✓			✓							
Козлов В.В.	27	-//-	наследство	46,7	1/1	✓			✓			✓							
ИТОГО:	5			573,2	573,2														

Члены счётной комиссии: Амбулатова Ольга Сергеевна собственник кв. № 24 ;
Панасов Александр Александрович собственник кв. № 8 ;
Матешова Виктория Владимировна собственник кв. № 35 ;
Председатель собрания: Неллерова Валентина Васильевна собственник кв. № 15 ;
Секретарь собрания: Кравец Елена Владимировна собственник кв. № 48 ;

Лист голосования к протоколу № 4 от "15" 03 2024 г.

астников общего собрания собственников (представителей собственников) помещений многоквартирного дома, находящемся по адресу:
Ростовская область, город Волгодонск, улица Ш. Герького, дом № 143

№ п/п	Ф.И.О.	№ кв.	Вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность собственника помещения (представителей собственника)	Вид и реквизиты документа, подтверждающего наличия права собственности на помещение	Общая площадь помещен. кв.м.	Доля в праве общей площади помещени я кв.м.	1-й вопрос			2-й вопрос			3-й вопрос			4-й вопрос			Подпись	
							за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался		
	Алибулатова О.С.	24	паспорт	Волг. ЕЗРН	30,3	1/4	✓			✓				✓						
	Ткач Т.П.	32	-	Д.мент	63,6	1/4	✓			✓			✓							
	Ткач И.Р.	32	-	Д.мент	-	1/4	✓			✓			✓							
	Ткач П.И.	32	-	Д.мент	-	1/4	✓			✓			✓							
	Ткач К.И.	32	-	Д.мент	-	1/4	✓			✓			✓							
	Геккерман В.А.	34	-	Свидетельство	45,3	1/1	✓			✓			✓							
	Алибулатова Е.В.	39	-	Св. решет	30,2	1/1	✓			✓			✓							
	Бондаренко В.В.	38	-	Св. решет	61,7	1/2	✓			✓			✓							
	Бондаренко И.Е.	38	-	-	-	1/4	✓			✓			✓							
	Лукьянова Е.А.	38	-	-	-	1/4	✓			✓			✓							
0	ООО Детский мир	I	паспорт	Волг. ЕЗРН	439	1/1	✓			✓			✓							
1	ИП Канробо Н.А.	IV	-	Волг. ЕЗРН	318,9	1/1	✓			✓			✓							
2	Матюшова Я.В.	35	-	Волг. ЕЗРН	63,3	1/1	✓			✓			✓							
3	Кравец Е.В.	49	паспорт	Волг. ЕЗРН	45,6	1/1	✓			✓			✓							
4																				
5																				
6																				
7																				
8	МАДКБ, Шенер-швец	-	паспорт	Волг. ЕЗРН	569,1	1/1	✓			✓			✓							
	ИТОГО:				1667	1667														

Члены счётной комиссии
 Алибулатова Ольга Сергеевна
 Панасюк Александра Владимировна
 Матюшова Мария Владимировна
 Председатель собрания
 Шенерова Валентина Васильевна
 Секретарь собрания
 Кравец Елена Владимировна

собственник кв. № 24 ;
 собственник кв. № 8 ;
 собственник кв. № 35 ;
 собственник кв. № 15 ;
 собственник кв. № 49 ;

(Handwritten signature)

План (схема установки)

