

Протокол № 1-7/46А-23  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Энтузиастов д.46а  
проведенного в форме заочного голосования

ул.Энтузиастов д.46а  
место проведения

«24» ноября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.  
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:  
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907  
Общая площадь многоквартирного дома – 8937,4 кв.м.  
Общая площадь жилых помещений – 7722,40 кв.м.  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7722,40 кв.м.  
(100% голосов).  
Дата начала голосования: «10» ноября 2023 г.  
Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 24.11.2023 г.  
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.46а, кв.8  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4018,4 кв.м.  
(52,1 % голосов).  
Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Никитина Руслана Александровича (кв.8), в качестве секретаря собрания: Хаперскую Анастасию Владимировну (кв.21).
2. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.
3. Наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ», на условиях утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

**Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

**1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Избрать Никитина Руслана Александровича (кв.8) председателем и Хаперскую Анастасию Владимировну (кв.21) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Голосовали:** за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

**Решили:** Избрать Никитина Руслана Александровича (кв.8) председателем и Хаперскую Анастасию Владимировну (кв.21) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

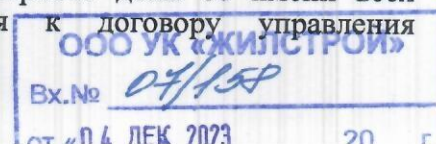
Утвердить дополнительное соглашение к договору управления с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

**Голосовали:** за – 100% голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

**Решили:** Утвердить дополнительное соглашение к договору управления с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

**3. По третьему вопросу повестки дня предложено:**

Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления



многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на условиях, утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

**Голосовали:** за – 100% голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

**Решили:** Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на условиях, утвержденных общим собранием

**4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:**

Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

**Голосовали:** за – 99 % голосов, против – 1 % голосов, воздержались – 0% голосов.

**Решили:** Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

**Приложение:**

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Список собственников, принявших участие в заочном голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД – 112 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.

Председатель общего собрания  / Султанова Р.А. 24.11.2023

Секретарь общего собрания  / Мамрская А.В. 24.11.2023