

Протокол № 2-2-14/16-23
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск ул.Энтузиастов д.14/16
проведенного в форме заочного голосования

ул.Энтузиастов д.14/16
место проведения

«17» ноября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 4704,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3690,8 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 522,4 кв.м, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 45,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4213,20 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «07» ноября 2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 17.11.2023г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.14/16, кв.13

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2183,4 кв.м. (51,8 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания: Ищук Марину Юрьевну (кв.13), в качестве секретаря собрания: Ширшикову Ирину Анатольевну (кв.58).
2. Утверждение условий дополнительного соглашения к договору управления с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».
3. Наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на условиях, утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено: Избрать Ищук Марину Юрьевну (кв.13) председателем и Ширшикову Ирину Анатольевну (кв.58) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Ищук Марину Юрьевну (кв.13) председателем и Ширшикову Ирину Анатольевну (кв.58) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

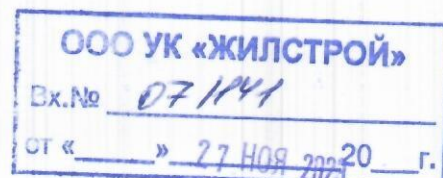
2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить дополнительное соглашение к договору управления с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Утвердить дополнительное соглашение к договору управления с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:



Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на условиях, утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на условиях, утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Список собственников, принявших участие в заочном голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД – 83 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.

Председатель общего собрания Ширшикова / Ширшикова 17.11.2023
Секретарь общего собрания Ширшикова / Ширшикова 17.11.2023