

Протокол № 1-М-73-23
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Мира, д. 73
проведенного в форме заочного голосования

ул. Мира, д. 73

«14» ноября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ», ОГРН 114617401907, ИНН 6143084338

Общая площадь многоквартирного дома – 8509,6 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7409,70 кв.м., в том числе площадь жилых помещений находящихся, в государственной (муниципальной) собственности – 380,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7409,70 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «30» октября 2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 14.11.2023г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр. Мира, д. 73, кв. 128

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3771,7 кв.м. (50,9 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Паршину Лидию Федоровну (кв.128), в качестве секретаря собрания: Ничипорук Елену Михайловну (кв.56).
2. Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».
3. Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.
4. Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

- 1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Выбрать в качестве председателя собрания: Паршину Лидию Федоровну (кв.128), в качестве секретаря собрания: Ничипорук Елену Михайловну (кв.56).

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Паршину Лидию Федоровну (кв.128), в качестве секретаря собрания: Ничипорук Елену Михайловну (кв.56).

- 2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».



3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на условиях, утвержденных общим собранием собственников в многоквартирном доме.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 73 по пр. Мира.
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 73 по пр. Мира – 116 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления МКД.

Председатель общего собрания _____ / Тарасова А.Ф. 14.11.2023г.
Секретарь общего собрания _____ / Александрова В.С. 14.11.2023г.

Handwritten mark