

Протокол № 1-К-27А-23
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. М.Кошевого д.27А
проведенного в форме заочного голосования

ул.М.Кошевого д.27А
место проведения

«16» ноября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907
Общая площадь многоквартирного дома – 2311,5 кв.м.
Общая площадь жилых помещений – 2028,9 кв.м, в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2028,9 кв.м.
(100% голосов).
Дата начала голосования: «08» ноября 2023 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 16.11.2023 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.М.Кошевого д.27А, кв.3
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1154,7 кв.м.
(56,9 % голосов).
Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Вахламова Виталия Андреевича, в качестве секретаря собрания: Лисовую Ольгу Владимировну.
2. Утверждение условий дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом и заключение дополнительного соглашения с 01.12.2023 года с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».
3. Согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Вахламова Виталия Андреевича председателем и Лисовую Ольгу Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Вахламова Виталия Андреевича председателем и Лисовую Ольгу Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом и заключить дополнительное соглашение с 01.12.2023 года с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом и заключить дополнительное соглашение с 01.12.2023 года с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:



Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Список собственников, принявших участие в заочном голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД – 41 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.

Председатель общего собрания  / Вахланов ВВ 16.11.2023

Секретарь общего собрания  / Лисовая ОВ 16.11.2023