

Протокол № 1-К-29-23  
**общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Ростовская область, г.Волгодонск, пр.Курчатова д.29  
проведенного в форме заочного голосования**

пр.Курчатова д.29  
место проведения

«14» ноября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 5668,3 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 5178,80 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5178,80 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «21» октября 2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 14.11.2023 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Курчатова д.29, кв.84

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2703,5 кв.м. (52,2 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Журенкова Станислава Юрьевича (кв.84), в качестве секретаря собрания: Зурину Ирину Петровну (кв.1).
2. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».
3. Наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на условиях утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

### Результаты голосования по вопросам повестки дня:

**1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Избрать Журенкова Станислава Юрьевича (кв.84) председателем и Зурину Ирину Петровну (кв.1) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Голосовали:** за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

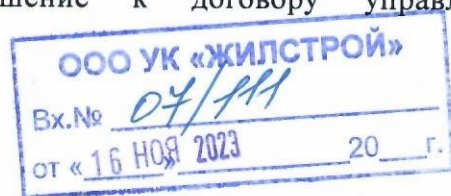
**Решили:** Избрать Журенкова Станислава Юрьевича (кв.84) председателем и Зурину Ирину Петровну (кв.1) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

**Голосовали:** за – 100% голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

**Решили:** Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».



**3. По третьему вопросу повестки дня предложено:**

Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на условиях, утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

**Голосовали:** за – 100% голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

**Решили:** Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома от имени всех собственников на подписание дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на условиях, утвержденных общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

**4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:**

Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

**Голосовали:** за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0% голосов.

**Решили:** Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Список собственников, принявших участие в заочном голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД – 119 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом.

Председатель общего собрания Муренков | Муренков С.Ю. 14.11.2023

Секретарь общего собрания Зуева | Зуева В.П. 14.11.2023