

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. Королева д. 7

		В УК	9 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	277 582	195 834
	-управление многоквартирным домом		195 834
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	205 918	141 649
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		132 678
	- материалы по санитарному содержанию		8 971
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	340 943	272 436
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		22 903
	- вывоз ТБО по норме накопления		188 963
	-вывоз крупногабаритного мусора		28 776
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		31 794
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	425 078	368 467
	- ремонт полов в мусорокамерах под.№1-5		6 442
	- замена двери эл.щитовой на металлическую в под.№2, двери выхода на кровлю под.№5		6 660
	- закрытие продухов сеткой "рабица"		5 031
	- ремонт дверей чердака п.№1,3		2 000
	- ремонт кровли козырьков балконов кв. №,68,106,212,213		35 188
	- устройство откидного пандуса под.№3		3 989
	- ремонт подъезда №6 и тамбура кв. №200		266 907
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		42 213
	- материалы по содержанию на общестроительные работы		37
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	289 952	245 658
	- замена труб систем ХВС, ГВС, отопления в квартирах №78, крыловые под.№3		14 535
	- замена запорной арматуры систем ХВС,ГВС, отопления с фасонными и соединительными элементами по квартирам №78,66,23,186,166,71,96,90,95,109, в т/п под.№3,5		9 871
	- замена трубопровода системы ливневой канализации под.№5, лежака ХБК под.№3, по квартирам №51		7 155
	- восстановление освещения в под. №6 (с установкой светильников-19шт, датчиков-18шт, к/каналов-47м)		42 966
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		87 879
	-оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		42 241

	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		34 477
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		5 146
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		1 388
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	88 250	73 890
	- замена мусороприемников		17 028
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования		56 862
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	362 484	245 751
	-комплексное обслуживание лифтов		223 290
	-страхование лифтов		2 661
	- техническое освидетельствование лифтов		19 800
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 320	3 910
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		3 910
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	17 514	5 571
	-проверка вентканалов и дымоходов		5 571
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	8 898	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	176 748	105 512
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		105 512
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 423	4 976
	-дезинфекционные работы		4 976
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	165 238	131 729
	-благоустройство (материалы для окраски МАФов, окраска газонного ограждения, закупка роз, закрашивание надписей на фасаде,)		10 411
	-установка газонного ограждения		1 321
	- ремонт лавочки под.№5		3 432
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		112 721
	- материалы по содержанию территории		3 845
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	249 084	297 930
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		45 042
	-аренда		72 868
	-административная работа с персоналом по содержанию		180 020
	Итого	2 619 432	2 093 313